

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Pilisvörösvár Város Képviselő-testülete a 15/2024. (I. 19.) számú határozatában úgy döntött, hogy az alábbi önkormányzati ingatlant nyilvános pályázat útján, az alábbi feltételekkel bérbe adja:

Cím	Alsó limit bérleti díj	A terület rész műszaki jellemzői
Pilisvörösvár, 4525/10 hrsz. alatti ingatlan	2500,- Ft/hó/m²	4525/10 hrsz-ú ingatlanból a pilisvörösvári öt tóról készült tájépítészeti koncepciótervben (a mellékelt koncepcióterv kivonat szerint) büfék elhelyezésére javasolt helyen, egy 1000 m ² alapterületű földrészlet.

Tudnivalók a bérbeadással kapcsolatban:


Pályázati feltételek:

- Bármely természetes vagy jogi személy (gazdasági társaság) pályázhat.
- A pályázat 2024. március 1. kezdettel 1 évre szól, de kölcsönös elégedettség után további 1 évre meghosszabbítható. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó működési tevékenységi körét, vendéglátási referenciáit, látványtervet.
- A létesítendő vendéglátó ipari egységben kizárólag a környék nyugalma nem zavaró vendéglátási tevékenység folytatható.
- A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, s így módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítse.
- Kérdéseket feltenni a 0630/8162224 telefonszámon, műszaki osztályos ügyintézőnek lehet.
- Az Előkészítő és Bíráló Bizottság fenntartja a jogot, hogy a legjobb ajánlatot adóval tárgyalást kezdeményezzen az ajánlat részleteinek tisztázása érdekében.
- Pályázónak 2 db mobil wc –t a tájba illeszkedő megfelelő takarással biztosítani kell.
- Pályázónak a vendéglátóipari egység építményén kívüli területen semmilyen egyéb tárgyat elhelyezni, tárolni tilos.
- Koktél, sör, bor árusítása megengedett, de a röviditaloké nem.
- A pályázatot zárt borítékban vagy az ajanlat209@pilisvorosvar.hu email címre kell benyújtani.
- A borítékra a feladót nem szabad feltüntetni. A borítékra rá kell írni: „Kizárólag az Előkészítő és Bíráló Bizottság bonthatja fel.”
- Pályázati nyomtatvány a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában (Fő tér 1.) és az önkormányzat honlapján (www.pilisvorosvar.hu) szerezhető be.
- A nyertes ajánlattevőkkel bérleti szerződés megkötésére kerül sor, ami tartalmazza az Önkormányzat érdekeit védő garanciákat.

Az ingatlanrész bérletére vonatkozó ajánlatot **2024. január 31. szerda napjáig, 10 óráig lehet eljuttatni az Önkormányzathoz az alábbi módokon:**

- **postai úton** a 2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1. címre;
- **VAGY zárt borítékban** a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati irodájához (Postacím: 2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.). **A borítékra rá kell írni:** „Pályázat a Pilisvörösvár, 4525/10 hrsz.-ú ingatlanon büfé terület bérbevételére. A borítékot kizárólag az Előkészítő és Bíráló Bizottság bonthatja fel.”
- **VAGY az ajanlat209@pilisvorosvar.hu email címre.**

A bontás eredményéről minden pályázót írásban értesítünk a pályázat lejáratí határidejét követően. A bérleti szerződés aláírása képviselő-testületi jóváhagyás után lehetséges.


Dr. Fetter Ádám
polgármester

