



	alíírás	dátum
Érintett osztályvezető		
Gazdálkodási osztályvezető		
Szervezés		
Jegyző		
Alpolgármester		
Polgármester		

Előterjesztés száma:/2024.

Előterjesztő: Strack Bernadett alpolgármester

Előterjesztést készítette: Váradiné– Műszaki osztály, Strack Bernadett alpolgármester

Melléklet: pályázati felhívás

ELŐTERJESZTÉS

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 28-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Indulás a TOP PLUSZ 1.2.1-21 „Élhető települések” című pályázaton

Előzmények: 2024 februárjában megjelent a TOP Plusz 1.2.1-21 kódszámú „Élhető település” támogatásáról szóló pályázati felhívás, melyre a települési önkormányzatok önállóan is nyújthatnak be pályázatot.

Támogatási kérelmet benyújtani 03. 14. 0:00:00-ig lehet, Vármegyénként eltérő benyújtási dátum lehetséges a felhívás mellékleteként megjelent területspecifikus mellékletben foglaltak szerint.

A pályázat keretében támogatható a települések fejlesztését célzó vízgazdálkodás, zöld- és kékinfrastruktúra fejlesztése, önkormányzati tulajdonú épületek gazdaságélénkítő, ill. közösségi célú fejlesztése, kerékpárforgalmi infrastruktúra, kulturális, sport és egyéb közterület fejlesztési beruházások, közlekedésbiztonsági, forgalomcsillapítást segítő, közösségi közlekedéshez kapcsolódó fejlesztések, továbbá hulladéklerakó rekultiváció és barnamezős területek kármentesítése.

Tényállás: A TOP pályázatok tervezésénél fontos szempont volt, hogy azon fejlesztési területek kapjanak helyet a projektekbe, amelyekre a város önerőből nehezebben tud forrást teremteni, de megvalósítása fontos a város számára, vagy számosságát tekintve, külső forrás bevonása esetén hamarabb tud nagyobb volumenben megvalósulni. Az Élhető települések felhívása két olyan területet is tartalmaz, amelyek a fenti szempontoknak megfelelnek.

Az egyik terület a vízgazdálkodási projektek, amelyek igen költséges beruházások és a város csapadékvízvezetési rendszere városszerte nem megfelelő. A jelenlegi városvezetés ezt kiemelten fontos területnek tartja, valósított is meg ilyen jellegű beruházásokat az elmúlt években (Záportározó, Szabadság utca fedett csapadékcsonna), azonban önerőből nehezen tudja oly mértékben fejleszteni a város csapadékvízvezető rendszerét, mint ahogy az indokolt lenne, ezért is jelentős segítség ezen külső forrás bevonásának lehetősége.

A pályázat keretében az alábbi projektekre nyújtjuk be a támogatási igényt:

1./ A Pilisvörösvár Dózsa György utca felújítása során az útépítéssel együtt a meglévő beton folyókás nyílt vízvezetés zárt csapadékvíz-csatornára történő átépítésére kerülne sor. A út

számára rendelkezésre álló közterület keskeny, 8-11 m között változik, az útpálya szélessége 4-5 méter között változik, a meglévő betonfolyóka balesetveszélyes. A projekt kapcsán hozzávetőleg 626 folyóméter hosszán NA300 KGPVC csapadécsatorna kiépítésére kerül sor.

2./ A Szent János u. és a Nagy-tó közötti vízfolyás teljes szakaszának a rekonstrukciójára vonatkozó vízjogi engedélyezési tervek elkészültek, a Szent János u. előtti területen a záportározó a vízjogi engedélyezési tervei szerint elkészült. A vízfolyásnak a másik végénél, a befogadónál tervezett hozzávetőleg 290 folyóméter hosszán zárt csapadécsatorna kiépítésére kerül sor a pályázatból

3./ A 2. pontban részletezett csapadékvíz elvezetés befogadója a Nagy-tó, melynek a befogadó környezetében, a partvédelem - az utóbbi években a csapadékos időjárása miatt – nagyon fontos megoldandó feladatot jelent. 2020-ban a károsodott partfalszakaszok biztonságos megtámasztásához a lesuvadt partoldal helyreállítására gabion kosaras támfal építésére nyújtottunk be vis maior pályázatot, azonban a támogatást nem sikerült elnyerni. Az akkor közel 80 millió forintra becsült munkálatok elvégzésére az Önkormányzat önerőből nem tudtunk sort keríteni, azonban a Nagy-tó partvédelme elengedhetetlen feladat, melyre most a TOP Plusz pályázat keretében nyílik lehetőség a szükséges támogatást elnyerni.

Az indikátor a projekt keretében felújított vagy újonnan létrehozott csapadékvíz elvezetési létesítmények hossza összesen 916 méter, valamint a partvédelem 50 méter hosszán 4-6 méter magasságban.

A másik terület a játszóterek fejlesztése, amelyre forrást tudtunk biztosítani ebben a ciklusban, azonban mivel sok játszótér van a városnak és mind annyira elavult, hogy fejlesztésük csak több körben valósítható meg. Jelenleg is zajlik a fejlesztések első üteme. A külső forrás bevonásának lehetősége arra adna módot, hogy a játszóterek mellett lévő sportpályák is megújulhassanak.

A Zrínyi utcai, a Lőcsei utcai, a Rákóczi utcai, Görgey utcai és a Sportpálya melletti játszótérnél lévő sportpályák a támogatási összegből rekortán burkolatot kapnak, a jelenlegi hálós körbekerítés helyett fémrácsos körbekerítéssel. A pályán lévő kosár háló fémhálóra lesz cserélve.

Indikátor a projekt keretében felújított, közösségi célt szolgáló területek, nagysága (szabadidős és sportlétesítmény) összesen 4300 négyzetméter.

A támogatási kérelmet a Képviselő-testület jóváhagyása esetén az önkormányzat adná be.

A projekt tartalma:

1. Pilisvörösvár Dózsa György utca felújítása során az utépítéssel együtt a meglévő beton folyókás nyílt vízvezetés zárt csapadékvíz-csatornára történő átépítése
2. A Szent János u és a Nagytó közötti vízfolyás befogadónál - Nagy-tó – tervezett, hozzávetőleg 290 folyóméter hosszú zárt csapadécsatorna kiépítése
3. A Nagy-tó déli és dél-nyugati szakaszának partvédelme 50 méter hosszán 4-6 méter magasságban.
4. A Zrínyi utcai, a Lőcsei utcai, a Rákóczi utcai, Görgey utcai és a Béke utcai (Sportpálya melletti játszótérnél) sportpályák felújítására összesen 4300 négyzetméter felületen.

A csapadékvíz-elvezetési és partvédelmi projektekre a pontosított költségbecslés készítése folyamatban van, a korábbi tervezői költségbecslések felszorozásával készült becslés szerint a csapadékvíz elvezetés és partvédelem bruttó 452.000.000.-Ft, a sportpályák felújítása bruttó 200.000.000,- Ft, mindösszesen 680.000.000,-Ft, amely nem tartalmazza a projekt lebonyolítási költségeit is.

A pályázat benyújtásáig elkészülnek a tervezői költségbecslések, melyek várhatóan nagyobb pontossággal közelítik meg a várható költségeket.

A projekt megvalósítására a megkezdéstől számított 42 hónap áll rendelkezésre.

A támogatási kérelem beadása és a kísérő dokumentumok csatolása az EPTK (Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs Rendszer) kormányzati elektronikus felületen keresztül történik.

A pályázat beadási feladatainak ellátására a Megalapozó Dokumentum elkészítéséhez a BG. Consulting Kft.-t, mint pályázatíró-t vontunk be. A pályázatíró költsége nyertes pályázat esetén a támogatás terhére elszámolható lesz.

Szakmai vélemény: Tekintettel arra, hogy a jelen TOP PLUSZ pályázat támogatása 100%-os a keret erejéig, illetve 100% előleg kérhető ezért reményeink szerint önerő hozzáadása nélkül megvalósulhatnak a projektek, így mindenképpen javaslom a támogatási kérelem beadását.

Pilisvörösvár, 2024. február 26.

Strack Bernadett
alpolgármester

Határozati javaslat:

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (II. 28.) Kt. sz. határozata a TOP PLUSZ- 1.2.1.-21 „Élhető település” című pályázaton való indulás tárgyában

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy indul a TOP Plusz 1.2.1-21 „Élhető település” című pályázaton az előterjesztésben foglalt előzetes költségterv alapján, a rendelkezésre álló 680.000.000,- Ft keretösszeg elnyerésére az alábbiak szerint:

1. Pilisvörösvár Dózsa György utca felújítása során az útépítéssel együtt a meglévő beton folyókás nyílt vízvezetés zárt csapadékvíz-csatornára történő átépítése
2. A Szent János u és a Nagytó közötti vízfolyás befogadónál - Nagytó – tervezett, hozzávetőleg 290 folyóméter hosszú zárt csapadékcatorna kiépítése
3. A Nagytó déli és dél-nyugati szakaszának partvédelme 50 méter hosszon 4-6 méter magasságban.
4. A Zrínyi utcai, a Lőcsei utcai, a Rákóczi utcai, Görgey utcai és a Béke utcai (Sportpálya melletti játszótérnél) sportpályák felújítására összesen 4300 négyzetméter felületen.

A támogatás intenzitása 100%-os vissza nem térítendő támogatás, ezért önerő biztosítása a pályázat beadásakor nem szükséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására és az ahhoz szükséges nyilatkozatok, szerződések aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester