

	Dátum	Aláírás
Ügyintéző		
Szervezés		
Jegyző		
Polgármester		

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT
a Képviselő-testület 2022. május 27-i rendes ülésén
elfogadott határozatairól

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a településkép védelméről szóló 32/2017. (XII. 4.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezési anyagáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben rögzített hatáskörében eljárva* úgy határoz, hogy módosítja a településkép védelméről szóló 32/2017. (XII. 4.) önkormányzati rendeletet, és véleményezésre való küldésre alkalmasnak minősíti az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő módosítási javaslatot, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a településképi rendelet módosításának véleményezési anyagát küldje meg az érintett államigazgatási szerveknek a digitális egyeztetési felületen (Hivatali kapun) keresztül.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a településkép védelméről szóló 32/2017. (XII. 4.) önkormányzati rendelet módosításához kapcsolódó Településrendezési szerződés megkötéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településkép védelméről szóló 32/2017. (XII. 4.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) módosításához kapcsolódóan Településrendezési Szerződést köt a Magyar Telekom Nyrt.-vel, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben a Településrendezési Szerződés tervezetének aláírása a Magyar Telekom Nyrt.-vel meghiúsul, akkor a TKR módosításának légkábel hálózatok létesítését érintő változtatását visszavonja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Településrendezési Szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) módosításához kapcsolódó korrigált feladatlista elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes*

településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben rögzített hatáskörében eljárva úgy határoz, hogy elfogadja a HÉSZ módosításához kapcsolódó korrigált feladatlistát a jelen határozat mellékletét képező, a módosítással érintett feladatokra vonatkozó táblázatban foglaltak szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 10 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a településrendezési eszközök felülvizsgálatához kapcsolódó szerződés módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településrendezési eszközökre vonatkozó felülvizsgálati eljárás lefolytatására a módosított feladatlista alapján a tervező által 2022. 03. 25-én benyújtott árajánlatot elfogadja, és az érvényben levő szerződést módosítja a Völgyzugoly Műhely Kft-vel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (FVS) és a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet (TVP) elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a városra vonatkozóan a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiát (FVS) és a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet (TVP), összhangban a Pest megyei Integrált Terület Programmal az ITP 2021-2027 dokumentummal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdje meg a TOP Plusz keretében elkészült stratégiai dokumentumok forrásának (FVS, ITS) a lehívását.

A Képviselő-testület kinyilvánítja szándékát arra vonatkozóan, hogy elkészíteti a folyamatában nyitva álló pályázati felhívások benyújtásához szükséges dokumentációkat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges ajánlatkérések lefolytatására és a pályázati dokumentációs anyagok előkészítésére. A pályázati anyagok végleges jóváhagyásáról és benyújtásáról a Képviselő-testület fog dönteni.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a „Bölcsődeépítés” címmel a 3714/2 hrsz-ú ingatlanon új bölcsődeépítés és az Akácfa köz burkolat átalakítás kivitelezőjének kiválasztására a 2015. évi CXLIII. törvény 112. § 2) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról

A Képviselő-testület a 2015. évi CXLIII. törvény 112. § 2) bekezdés b) pontja alapján nemzeti hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárást indít az új, 4 csoportos bölcsőde (érintett ingatlanok: Pilisvörösvár 3714/2 hrsz. és 3938 hrsz.) kiviteli tervdokumentációja alapján a kivitelező kiválasztására az alábbi feltételekkel:

- A vállalkozási, illetve adásvételi szerződés csak akkor lépjen hatályba, ha a Támogató Szervezet részéről biztosítva lesz a többlettámogatás és jóváhagyásra kerül a projekt lezárási határidő módosítása.
- Amennyiben a Támogató Szervezet részéről a forrástöbblet és határidő módosítás nincs biztosítva, akkor 6 hónap után nem lép hatályba a vállalkozási, illetve adásvételi szerződés.

A Képviselő testület úgy dönt, hogy a közbeszerzést megbontva, 4 külön eljárásban indítja az önkormányzat, azaz

- épületépítés – tartalmilag benne a meglévő épület bontása, az új épület építése, komplex gépészeti és villamossági rendszer kialakítása, akadálymentesítés, tűzvédelem és konyhatechnológia szakágakkal;
- kert kialakítása – játszóudvar és kert kiépítése, mely az engedélyes tervdokumentáció része;
- út és külső közműépítés – tartalmilag az Akácfa köz burkolatának a helyes nyomvonalra terelése a meglévő csapadékvíz-elvezető árok részbeni fedésével;
- eszközbeszerzés

A Képviselő-testület megbízza az Előkészítő és Bíráló Bizottságot, hogy az ajánlati felhívást és a közbeszerzés dokumentációját készítse el és fogadja el, majd küldje meg előzetes vizsgálatra és jóváhagyásra az Irányító Hatóság, valamint – ezt követően - a Közbeszerzési Hatóság részére. Amennyiben hatóságok jelentős mértékű, érdemi módosításokat kérnek, akkor a módosított dokumentációt a Képviselő-testület újra tárgyalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Bíráló Bizottságot, hogy a közbeszerzést bonyolítsa le és a köztes döntéseket hozza meg azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg a nyertes kiválasztása tárgyában.

Fedezet forrása: Az IKT-2021-302-II-00000017/0000018 iktatószámú támogató okirat alapján a bölcsőde projektje összesen 567 millió támogatása, mely az Önkormányzat Magyar Államkincstárnál vezetett számláján rendelkezésre áll.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a városi közvilágítási-hálózat korszerűsítéséről közvilágítási szolgáltatással és üzletrész vásárlással

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a város közvilágítási hálózatának korszerűsítését az NRG-Szolg'98 Kft. tervének megfelelő műszaki tartalommal, az Oriental Lux Kft. által megküldött ajánlatban foglaltaknak megfelelően üzletrész vásárlásos konstrukcióban kívánja elvégezni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az üzletrész vásárlásos konstrukcióra vonatkozóan a Kormányengedélyt megkérje, és a korszerűsítés kivitelezésére vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárás előkészítését megkezdje.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése szerint a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az elfogadott beszámolót küldje meg a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2021. évi szociális feladatainak ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontja szerinti feladatkörben eljárva a 2021. évi pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló beszámolót a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár, Fő tér 1. címen, a Városháza területén, a Tűzoltóság épülete alatt elhelyezkedő pince, előtér és vizesblokk bérbeadásáról a Civilek a Vidékért Alapítvány részére

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár, Fő tér 1. címen, a Városháza területén, a Tűzoltóság épülete alatt elhelyezkedő pincét az előtérrel és vizesblokk használatával bérbe adja a Civilek a Vidékért Alapítvány részére 2022. június 1-jétől - 2022. december 31-ig, havi bruttó 50.000 forint összegű bérleti díjért. A Bérleményt a Bérelő havi két alkalommal gasztronómiai rendezvények (bor- és pezsgőkostoló, csokoládé manufaktúrák bemutatása) helyszínéül fogja használni. Bérbeadó a helyiséget a Bérelő által szervezett programok idején túl, egyeztetett időpontokban, szabadon veheti igénybe önkormányzati célú programok megtartására.

Amennyiben Felek mindegyikének szándékában áll a bérleti jogviszony folytatása, és a szerződés feltételeiben is egyezség születik közöttük, a Felek a bérleti jogviszonyt meghosszabbíthatják a Bérleti szerződés idejének lejárta előtt legalább 60 nappal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 igen és 3 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár magasabb vezetői megbízására kiírt pályázat elbírálásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdésében, valamint a 42. § 2. pontjában biztosított jogkörében eljárva

Krausz Valéria

pályázatát elfogadja, és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. §-a, valamint a végrehajtására kiadott 77/1993. (V. 12.) Kormányrendelet alapján 5 éves időtartamra – 2022. augusztus 16-tól 2027. augusztus 15-ig – a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár magasabb vezetői feladatainak ellátásával megbízza.

Határidő: 2022. augusztus 15.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata Krausz Valéria, a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár magasabb vezetője illetményének meghatározásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Krausz Valériának, a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár magasabb vezetőjének az illetményét 2022. augusztus 16-tól az alábbiak szerint határozza meg:

- a) Alapilletményét közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 1. számú mellékletében foglalt fizetési osztályhoz tartozó összeg 100 %-ában határozza meg, (bruttó 185.103 forint + garantált bérminimumra való kiegészítés bruttó 74.897 forint)
- b) Magasabb vezetői pótlékát a pótlékalap 500%-ban határozza meg (bruttó 100.000 forint),
- c) az alapilletmény 35%-át keresetkiegészítésként biztosítja határozott időre 2027. augusztus 15-ig,
- d) további szakképesítésért járó kiegészítés (alapilletmény 8%-a),
- e) munkáltatói döntésen alapuló illetmény a 2022. évi költségvetési rendelet alapján (bruttó 156.830 forint)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kinevezéssel kapcsolatos munkaügyi feladatokat lássa el.

Fedezet forrása: 2022. évi intézményi költségvetés.

Határidő: 2022. augusztus 16.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a Dr. Réthy Zoltán-díj adományozásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *Dr. Réthy Zoltán-díj alapításáról az egészségügy területén végzett munka elismerésére* című 23/2020. (VII. 24.) önkormányzati rendeletében biztosított jogkörben eljárva Dr. Mihályi István nőgyógyász szakorvos részére több mint 2 évtizedes lelkiismeretes gyógyító tevékenysége, szakmai tudása, elkötelezettsége elismeréseként Dr. Réthy Zoltán-díjat adományoz.

Határidő: 2022. július 1.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 7 igen, 3 nem és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a Dr. Réthy Zoltán-díj adományozásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *Dr. Réthy Zoltán-díj alapításáról*

az egészségügy területén végzett munka elismerésére című 23/2020. (VII. 24.) önkormányzati rendeletében biztosított jogkörben eljárva Bartus Imréné laborvezető, vérvételes nővér részére több mint 35 éven át, a Pilisvörösvári Szakrendelő asszisztenseként majd az intézmény laborjában végzett lelkiismeretes és segítőkész, magas színvonalú munkája elismeréseként Dr. Réthy Zoltán-díjat adományoz.

Határidő: 2022. július 1.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Város Önkormányzatánál 2022. 04. 30-ig fennálló behajthatatlan illetve elévült követelések lemondásáról és a nyilvántartásból való kivezetéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. IV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2021. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján az előterjesztés mellékletében szereplő behajthatatlan, illetve elévült követelésekről lemond, és a számviteli nyilvántartásokból a törlésüket engedélyezi 5.943.259 forint összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy gondoskodjon a mellékletben szereplő adatoknak a számviteli nyilvántartásokból történő kivezetéséről.

Határidő: a 2022. évi beszámolót megelőzően

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2022. (V. 27.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

K.m.f.

Dr. Fetter Ádám sk.
polgármester

Gergelyné Csurilla Erika sk.
jegyző