



PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**KÖZLEMÉNY**

környezetvédelmi hatósági eljárásról

**Az ügy tárgya:** A Saint-Gobain Hungary Kft. által a Pilisvörösvár, 07/6 hrsz.-ú ingatlanon lévő „Pilisvörösvár I. – minőségi dolomit” védnevű bányatelken végzett bányászati tevékenységre és a Pilisvörösvár, 07/12 hrsz.-ú ingatlanon található, hozzá kapcsolódó vakolatgyártó üzemre vonatkozó teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás

**Az ügy iktatószáma:** PE/KTHF/23850/2026.

**Az eljárás megindulásának napja:** 2026. április 20.

**Az ügyintézési határidő:** 105 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

**Az ügyintéző neve és elérhetősége:** Szöllősy-Nagy Anett Tel: (06-1) 776-6280

**Az ügy tárgyának rövid ismertetése:**

A Saint-Gobain Hungary Kft. (2085 Pilisvörösvár, Bécsi út 07/5 hrsz.; a továbbiakban: Környezethasználó) a Pilisvörösvár, 07/6 hrsz.-ú ingatlanon lévő „Pilisvörösvár I. – minőségi dolomit” védnevű bányatelken végzett bányászati tevékenységre és a Pilisvörösvár, 07/12 hrsz.-ú ingatlanon található, hozzá kapcsolódó vakolatgyártó üzemre vonatkozóan a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya által kiadott PE-06/KTF/3623-13/2019. számú környezetvédelmi működési engedéllyel (a továbbiakban: Engedély) rendelkezik. Az Engedély 2026. június 30. napjáig hatályos.

A Környezethasználó kérte az Engedély érvényességi idejének meghosszabbítását, és teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció) nyújtott be. A fentiek alapján a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény szerinti teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárást a Környezetvédelmi Hatóság megindította.

**A tevékenységek helye, paraméterei:**

- Pilisvörösvár, 07/6, 019/2, 019/3, 019/6, 019/7 hrsz.-ú ingatlanok – bányászati tevékenység
- Pilisvörösvár, 07/12 hrsz.-ú ingatlan – vakolatgyártó üzem (kapcsolódó tevékenység)

**Bányászati tevékenység:**

Tevékenység: külszíni bányászat

Bányászott anyag: dolomit

A bányatelek nagysága: 67,47 ha.

A bányászattal érintett terület nagysága: 15 ha 2541 m<sup>2</sup>

A bányaművelést szintsüllyesztéses, szeletosztásos művelési technológiával végzik. A robbantás után összeaprított anyagot a bányafalon ledepozzák a bányaudvar szintjére. Ott homlokrakodó gép tehergépkocsikra rakja, melyet átszállítanak a vakolatgyártáshoz.

A külszíni fejtéssel évente kitermelt dolomit mennyiségét 2026-ig 200 000 t/év volumenre tervezték. A Dokumentáció szerint, azonban - a közeljövő kilátásai alapján - az éves tervezett mennyiséget nem fogja megközelíteni a kitermelt mennyiség.

A terület tájrendezését a kitermeléssel párhuzamosan végzik, melyhez a bánya területéről származó meddőt használnak fel.

**Vakolatgyártás:**

Tevékenység: szárazvakolat-, színes vakolat-, színes fugázó- és vékonyvakolat-gyártás

A vakolatgyártó üzemterület nagysága: 11 ha 6667 m<sup>2</sup>

A Pilisvörösvár, 07/12 hrsz.-ú ingatlanon folyó vakolatgyártás az alábbi technológiákat foglalja magába:

- szárazvakolat gyártása,
- színes vakolat gyártása,
- színes fugázó gyártása,
- vékonyvakolat gyártása,
- raktározás (alap- és segédanyagok, késztermékek),
- riwer (csomagoló sor),
- karbantartás,
- minőség-ellenőrzés (labor),
- üzemanyagtöltő állomás működtetése.

Technológia	Gyártási kapacitás (t/év)
Szárazvakolat-gyártás	130 000
Fugázó-gyártás	
Vékonyvakolat-gyártás	7 500
Riwer	4 000

**A tervezett tevékenység közvetlen hatásterületének vélelmezett határa:**

Pilisvörösvár Város és Pilisszentiván Község közigazgatási határán belül a Dokumentációban körülhatárolt hatásterületen belül.

**Tájékoztatásul közlöm**, hogy a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás eredménye alapján a Környezetvédelmi Hatóság:

- engedélyezi a tevékenység végzését;
- az engedély megadásával egyidejűleg a szükséges környezetvédelmi intézkedések megtételére kötelezi az érdekeltet, ideértve a kormányrendeletben meghatározott biztosítékadási, illetve környezetvédelmi biztosítási kötelezettségeket is;
- korlátozza, felfüggeszti vagy megtiltja a tevékenység végzését, illetőleg az erre hatáskörrel rendelkező szervnél azt kezdeményezi.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy az eljárás során a közlemény megjelenését követően a település jegyzőjénél vagy közvetlenül a Környezetvédelmi Hatóságnál a kérelem tartalmára vonatkozóan írásbeli észrevételt lehet tenni.

A Környezetvédelmi Hatóság a közleményt a hivatalában, valamint a honlapján közzéteszi.

**Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletei az alábbi elektronikus elérési útvonalon érhetőek el:**

A [www.pvkh.hu](http://www.pvkh.hu) oldalon a **Dokumentumok, nyomtatványok** gombra kattintva a szabadszöveges keresés alkalmazásával, az **ügy tárgyra történő szűréssel**.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja a figyelmet, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott összes további kiegészítő dokumentációkkal folyamatosan frissíti a fenti elektronikus elérhetőséget, ezekről újabb hirdetmény közzétételére nem kerül sor.

Az érintettek a dokumentumokba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1016 Budapest, Mészáros utca 58/B.) ügyfélfogadási időben betekinthetnek.

Budapest, *elektronikus időbélyegző szerint*

**A főispán helyett eljáró**  
**dr. Radich Orsolya főigazgató**  
nevében és megbízásából:

**Jánoska-Orbán Hajnalka**  
osztályvezető



A dokumentum elektronikusán hitelesített.  
2026.06.11 13:43:03  
Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Jánoska-Orbán Hajnalka

