

Ikt. szám: 01-55/1/2023.

Jegyzőkönyv

Készült: 2023. január 19. napján 7 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: Dr. Fetter Ádám polgármester, Strack Bernadett alpolgármester, Cser András, Dr. Fetter Gábor 7³⁹-kor távozott, Kőrössy János, Dr. Lehrer Anita, Dr. Lovász Ernő, Mátrahegyi Erzsébet, Pándi Gábor, Preszl Gábor, Spanberger Zsolt, Varga Péter

Meghívottak: Gergelyné Csurilla Erika jegyző, Balya András aljegyző, Metzgerné Klein Krisztina műszaki osztályvezető, Lakatosné Halmschlager Margit lakosságszolgálati osztályvezető, Palkovics Mária felelős szerkesztő – Vörösvári Újság, Pilis Tv

Dr. Fetter Ádám polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Szavazásra tette fel a napirendek sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok

Előadó

- | | |
|--|-------------------------------------|
| <i>Zárt ülés Pilisvörösvár, Kornéli-tó partján található Ko-12 horgász hely és a hozzá tartozó horgászbódé, stég és beton burkolatú terület felépítményei tulajdonának átruházása (Et.: 7/2023.)</i> | <i>Dr. Fetter Ádám polgármester</i> |
| 1.) Chimpex Hungaria Kft. bérletdíj csökkentés iránti kérelem (Et.: 3/2023.) | Dr. Fetter Ádám polgármester |
| 2.) A szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló 17/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének módosítása (Et.: 5/2023.) | Dr. Fetter Ádám polgármester |
| 3.) A Pilisvörösvár Város Önkormányzata és Pilisvörösvár Német Nemzetiségi Önkormányzata között fennálló Közigazgatási szerződés felülvizsgálata (Et.: 2/2023.) | Dr. Fetter Ádám polgármester |
| 4.) Javaslat deregulációs tárgyú önkormányzati rendelet megalkotására (Et.: 6/2023.) | Dr. Fetter Ádám polgármester |
| 5.) Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 4/2023.) | Gergelyné Csurilla Erika jegyző |
| 6.) Felvilágosítás kérés | |

Dr. Fetter Ádám polgármester: Az Mötv. alapján a következő napirendet zárt ülés keretén belül kell megtárgyalni, ezért elrendelte a zárt ülést.

Zárt ülés napirendi pontja:

*Pilisvörösvár, Kornéli-tó partján található Ko-12 horgászhely és a hozzá tartozó horgászbódé, stég és beton burkolatú terület felépítményei tulajdonának átruházása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 7/2023.)*

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv és jelenléti ív készült.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 19.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár, Kornéli-tó partján található Ko-12 horgászhely és a hozzá tartozó horgászbódé, stég és beton burkolatú terület felépítményei tulajdonának átruházása ügyében

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár, Kornéli-tó partján található Ko-12 horgászhelyen álló horgászbódé, stég és betonnal burkolt terület felépítményeinek tulajdonjogát elfogadja építető bódétulajdonostól.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy építető kérelmét befogadja és 2023. január 1-jétől öt használoként a Ko-12 horgászhely horgászbódéja (11,5 m²) és stége (2 m²) után a helyi rendelet alapján a közterület-használati díj megfizetésére kötelezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező tulajdon átruházásról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 8 igen és 4 nem szavazatával hozta.

Nyílt ülés folytatása

2. napirendi pont

**Chimpex Hungaria Kft. bérletdíj csökkentés iránti kérelem
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 3/2023.)**

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Az önkormányzat 2017. októberében adta bérbe az ingatlant. Tavaly szeptemberben vízmérőóra csere történt, mely alapján megállapították, hogy nagy mennyiségű víz folyt el. Az indokolatlan nagy fogyasztást az elektromos vízmelegítő túlfolyó meghibásodása okozta. A bérlőnek kiszámlázásra került 1.041e forintos víz- és csatornadíj. A váratlan nagyszögű kiadás, illetve a megemelkedett energiaárakra hivatkozva a bérlő kérelemmel fordult az önkormányzathoz, amelyben a bérleti díjból átmenetileg 25e forint engedményt kért 24 hónapon keresztül. A bérlő jelenleg havonta 342.864 forintot fizet. Január 1-jétől a bérleti díj az infláció mértékével emelkedni fog, így valószínűleg az emelés összege magasabb lesz, mint a kedvezmény összege. Javasolta, hogy havi 20e forint kedvezményt biztosítsanak a bérlő részére. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Mátrahegyi Erzsébet: Kérdése, hogy az elektromos vízmelegítő ellenőrzése/karbantartása a bérlő feladata vagy az önkormányzaté, illetve ez megtörtént e?

Varga Péter: Egyik fél számára sincs előírva, hogy éves karbantartást kellene végeznie. A vízmelegítő olyan helyen található, amely nincs „szem előtt”. Sajnos az eszköz meghibásodott ez bárkivel előfordulhatott volna.

Preszl Gábor: A problémát abban látja, hogy egyedi esetként kezelik a kérelmet. Megérti a jelenlegi helyzetet is, de számos vállalkozónál adódhatnak nehézségek. Jobbnak látná, ha egy előterjesztés foglalkozna pl. az önkormányzat által bérbeadott ingatlanok bérleti díjával, és esetleg egységesen 5%-kal csökkentenék azokat. Így bármelyik bérlő valamilyen indokkal kérhetné, hogy csökkentsék a bérleti díját. Úgy gondolja, a 20e forintos összeg jellepesnek tekinthető. Kizárólag azért nem ért egyet ezzel az üggyel és attól tart, hogyha bárki nehéz helyzetbe kerül – aki önkormányzati ingatlant bérel –, az kérelemmel fog élni az önkormányzat felé.

Strack Bernadett alpolgármester: A KSH adatai alapján az infláció mértéke 14,5%, így a bérleti díja az inflációval növekedni fog, az emelés összege valószínűleg magasabb lesz, mint a kedvezmény összege. A méltányossági kérelemnek az a lényege, hogy egyedi eseteket vizsgáljanak meg és hoznak döntést, illetve méltányolják a kérelmező körülményeit. Ha valakinek veszteséges a vállalkozása az nem hasonlítható össze pl. a jelenlegi vis maior esettel. A bérlő eddig pontosan megfizette a bérleti díjat. Jelenleg olyan helyzetbe került az érintett, amiért kérelemmel fordult az önkormányzathoz. Valószínű a vízdíjszámla kifizetése, illetve az emelés nehézséget jelent számára. Úgy gondolja, hogy egy ilyen eset méltányolható. Nem gondolná, hogy a jövőben tömegével érkezének méltányossági kérelmek. Meg kell vizsgálni, hogy egy ilyen kérelem valós-e, és a körülmények igazolják-e azt, hogy a méltányosághoz hozzájáruljanak.

Pándi Gábor: Úgy emlékszik a cég, aki bérlő a helyiséget annak több üzlete van, illetve nagyobb raktárhelyiséget is bérel, ebből arra következtet, hogy a bérleti díjak összege többmillió forintot tesz ki. Különös számára, hogy ez a 20e forint segítséget jelent az érintettnek.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Cél, a hosszútávú együttműködés. Az önkormányzat érdeke az, hogy a helyiség ki legyen adva és ne álljon hónapokig üresen. Fontos, hogy a jó kapcsolat fennmaradjon a bérlő és az önkormányzat között. Szeretnék, ha a bérlő a továbbiakban is még éveken keresztül megelégedéssel bérelné az ingatlant.

Körössy János: Véleménye szerint egy elektromos vízmelegítőt néha ellenőrizni kell, mert olyan eszköz, amely a meghibásodása során csöpöghet, folyhat. Módosítási javaslata, hogy egy évre adják meg az engedményt a bérlőnek, mivel nem tudják előre, hogy mi várható a jövő évben. Jövőre egy új kérelmet, nyújtson be az érintett.

Strack Bernadett alpolgármester: A kérelmező 25e forintos engedményt kért, a határozati javaslatban 20e forintos kedvezményt biztosítanának. Mindenképpen a jelen helyzetben méltányolható körülményről beszélhetnek. Véleménye szerint, ha két év múlva érkezne egy kérelem a jelzett témakörben, akkor elutasítaná, mert egyszeri esetről van szó és erről most szükséges dönteni. Így a jövőben további kérelemmel nem élhetne a bérlő. Lehet, hogy számos üzlettel rendelkezik a bérlő és magas összegeket fizet ki bérleti díjra. A „franchise” rendszerben működtetett üzleteket egyedileg bírálják el, így nem tudják, hogy a forgalom miként alakul, milyen körülmények idézték elő, hogy a kérelemben 25e forintos bérleti díjra vonatkozó kedvezményt határozott meg a bérlő. A bérlő valószínűleg megfontolta, hogy a magas kiadások mellett az üzlet gazdaságosan működtethető-e.

Körössy János: Úgy gondolja, ha a bérlő számára a magas összegű vízdíjszámla nehézséget jelentett és két éves időszakra kérte a kedvezményt, akkor egy év távlatában élhet ezzel a lehetőséggel és a jövő évre újra beadja a kérelmet.

Az üzlet olcsó árszínvonalon biztosítja a termékeket, így a vásárlók nagyobb számban kereshetik fel. Véleménye szerint az üzletnek nem fog csökkenni a kereslete, mint más üzletnek, sajnos a magas infláció miatt. Két év múlva újra adja be a kérelmet, amit felülvizsgálunk.

Dr. Lovász Ernő: Úgy gondolja, hogy az önkormányzat költségvetését nem fogja befolyásolni ha jóváhagyják a 240e forintos bérleti díjra vonatkozó kedvezményt.

Viszont az üzleti partnerekkel a jó együttműködés fenntartását célszerű erősíteni, a hosszútávú működés végett. A jövőbeli befektetés szempontjából is fontos lehet a jelenlegi döntés.

Úgy gondolja, hogy a bérlővel előzetesen egyeztettek és ez alapján készült el a kérelem, hogy a bérleti díjból mekkora engedmény kerüljön megállapításra. A módosító javaslatot így nem támogatná.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Fontos az önkormányzatról alkotott pozitív vélemény, hogy együttműködőek és átérzik ezt a helyzetet.

Nem tartja szerencsés megoldásnak az elhangzott módosító javaslatot. Ha hosszútávon gondolkodnak az együttműködés mindkét fél számára meghatározó. A vízdíj összege jelentős, amit most szükséges méltányolniuk.

Spanberger Zsolt: Véleménye szerint a bérlő az inflációval növelt összeggel jóval magasabb díjat fog fizetni. Így a 20e forintos kedvezmény nem egy jelentős összeg.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Szavazásra tette fel Kőrössy János módosító javaslatát.

No.: 2

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 nem, 1 igen és 2 tartózkodás szavazatával elutasította.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (I. 19.) Kt. sz. határozata a Chimpex Hungaria Kft. bérlményére vonatkozó bérletidíj csökkentéséről 24 hónap időtartamra

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Chimpex Hungaria Kft. kérelmét megvizsgálta és úgy dönt, hogy havi 20.000 forint összegű bérleti díj kedvezményt biztosít részére 2023. január 1-jétől 2024. december 31-ig, 24 hónap időtartamra.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szerződés módosítás előkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 igen, 2 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Dr. Fetter Gábor távozott 7³⁹-kor

A Képviselő-testület létszáma 11 főre módosult.

3. napirendi pont

A szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló 17/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének módosítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 3/2023.)

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló rendeletet utolsó, novemberi módosításával megállapításra kerültek a Napos Oldal szolgáltatásainak 2023. január 1-jétől érvényes térítési díjai.

Az ülésre készült előterjesztés mellékletében adminisztrációs hiba miatt benne maradt egy korábbi javaslat, ezért az idősök nappali ellátásában térítésköteles elemként szerepelt a tartózkodás igénybevétele, holott a szándékaik szerint az továbbra is ingyenes maradna, ezért a tartózkodási díjat tartalmazó sort a Rendelet 2. mellékletének 6. sorából törölni szükséges.

Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását.

Cser András: A rendelet módosításáig sem fog senki fizetni más összegű díjat, vagy ha igen akkor azt jóváírják részére.

Strack Bernadett alpolgármester: Nem fog.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet.

No.: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 19.) önkormányzati rendelete a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló 17/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont

A Pilisvörösvár Város Önkormányzata és Pilisvörösvár Német Nemzetiségi Önkormányzata között fennálló Közigazgatási szerződés felülvizsgálata (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 2/2023.)

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A kormányhivatal törvényességi felügyeleti osztálya a múlt év folyamán vizsgálta a települési önkormányzatok és a település területén működő nemzetiségi önkormányzatok között megkötött Közigazgatási szerződések tartalmát.

A vizsgálat eredménye alapján hívták fel az önkormányzat figyelmét arra, hogy a megállapodásban rögzíteni kell:

„a jegyző vagy annak - a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő - megbízottja a helyi önkormányzat megbízásából és képviselőként részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel, továbbá a nemzetiségi önkormányzat

kérésére szakmai segítséget nyújt annak ülésén és azon kívül is a nemzetiségi önkormányzat működését érintően”.

Mivel e szövegrésznek csak egy része van meg a hatályos Közigazgatási szerződésben ezért a jogszabályváltozásnak megfelelően azt módosítani kell.

Továbbá a bankváltás miatt is szükséges módosítani a szerződő felek számlaszámait.

Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (I. 19.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Német Nemzetiségi Önkormányzatával fennálló Közigazgatási szerződés szövegének módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján a Pilisvörösvár Német Nemzetiségi Önkormányzata és Pilisvörösvár Város Önkormányzata között fennálló, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2015. (II. 05.) Kt. sz. határozatával és Pilisvörösvár Német Nemzetiségi Önkormányzata 2/2015. (I. 26.) sz. határozatával elfogadott, majd Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 197/2015. (XII. 17.) Kt. sz., 198/2016. (XII. 15.) Kt. sz., 7/2018. (I. 25.) Kt.sz., 6/2019. (I. 24.) Kt. sz., 1/2020. (I. 23.) Kt. sz., 11/2021 (II. 12.) és 46/2021. (IV. 23.) Kt. sz. határozataival, valamint Pilisvörösvár Német Nemzetiségi Önkormányzata 123/2015. (XII. 16.) sz., 91/2016. (XII. 14.) sz., 1/2018. (I. 29.) sz., 1/2019. (I. 23.) sz., 94/2019. (X. 28.) sz., 5/2021. (II. 09.) sz. és 30/2021. (IV. 20.) sz. határozataival jóváhagyott módosított Közigazgatási szerződését felülvizsgálta, és a következő módosítással jóváhagyja:

- Az I. pont negyedik bekezdése helyébe a következő szöveg lép: *A Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testületi ülésein, közmeghallgatásán a jegyző vagy annak – a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő – megbízottja az Önkormányzat megbízásából és képviselében részt vesz, és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel, továbbá a Nemzetiségi Önkormányzat kérésére szakmai segítséget nyújt annak ülésén és azon kívül is a nemzetiségi önkormányzat működését érintően. A Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testületi ülésein, közmeghallgatásán a Polgármesteri Hivatal témafelelősei is részt vesznek.*

- Pilisvörösvár Város Önkormányzata és Pilisvörösvár Német Nemzetiségi Önkormányzata számlaszámának adata a szöveg releváns részeiben az aktuális számlaszámok szerint módosul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont

**Javaslat deregulációs tárgyú önkormányzati rendelet megalkotására
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 6/2023.)**

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Korábbi két ülésen is tárgyalták már a deregulációs rendeletek megalkotását, a zárszámadási rendeletekhez hasonlóan a költségvetési rendeleteket is szükséges hatályon kívül helyezni.

Az előterjesztés mellékletében látható, hogy pontosan, mely rendeletekkel kell ezt megtenni. Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet.

No.: 6

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2023. (I. 19.) önkormányzati rendelete
az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

**Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 4/2023.)**

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A táblázat tartalmazza a rendes ülések közötti képviselő-testületi döntéseket, illetve azok intézkedéseiről/eseményeiről szóló tájékoztatót.

Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

No.: 7

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (I. 19.) Kt. sz.
határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**7. napirendi pont
Felvilágosítás kérés**

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Preszl Gábor: Az Akácfa utca - Szabadság utca kereszteződésében a gyalogátkelőhelynél nem működik a közvilágítás, valószínűleg műszaki meghibásodás lehet az oka.

Jelezte, hogy a Postakert utcáról hajtott be a Madarász V. utcába és az útszakasz eleje rendkívül gödrös/kátyús.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Elmondta, hogy évente többszöri alkalommal is helyreállítják a rossz állapotú utcákat. Az északi lakóövezetben számos építkezés folyik, és a

tehergépjárművek a murvás utakat tönkre teszik, illetve a jelenlegi nagymennyiségű eső is hozzájárul a nehéz közlekedési viszonyokhoz.

Varga Péter: Az említett közvilágítási probléma már kijavításra került. Elmondta, hogy a településőr minden este ellenőrzi a közvilágítás során kikapcsolt lámpatesteket, és a meghibásodásokat jelzi a műszaki osztály felé. Nagyon sok bejelentés érkezik az applikáción és telefonon is a közvilágítással összefüggésben, de igyekeznek mindenre a legrövidebb időn belül válaszolni.

Sajnos az utcákban nincs megoldva a vízelvezetés, amely megnehezíti a közlekedést, illetve a tehergépjárműforgalom is jelentős az építkezések miatt.

A problémákat ismerik, és amennyiben az időjárás megengedi úgy az út-helyreállításokat meg fogják kezdeni.

Pándi Gábor: A futópálya körüli közvilágítás jól működik, így a régi közvilágítást ahol esetleg duplán működik, ki kellene kapcsolni (ismertette a helyszíneket).

A futópályánál kihelyezett tájékoztató táblákat a Tánicsics Mihály utca felőli részen megrongálták. A táblák már néhány napja a pálya mellett „feksznek”.

Úgy gondolja, hogy az információs táblákat a kandeláber oszlopra kellene felhelyezni.

Varga Péter: A rongálásról tudomásuk van, az új táblákat már megrendelték. A kandeláberre való felhelyezést átgondolják.

Cser András: A Báthory utcában járdaépítés folyik és a Freiäcker utcában tárolja a vállalkozó az építéshez szükséges anyagot, viszont az építőipari gépek, teherautók teljesen tönkre teszik az utca ezen szakaszát. Úgy gondolja, hogy a járdaépítés elkészítését követően az utcát rendbe tehetné a vállalkozó.

Korábban egyeztetett a műszaki osztályvezetővel és szeretne volna megemlíteni – amit nagyon sokan nem tudnak –, hogy a Hivatalnak nagyon nagy terhet jelentett a lakossági fogyasztók részére a gázártámogatással összefüggésben kiadott hatósági bizonyítványok elkészítése.

Úgy tudja, hogy nagyon sok helyszínre mentek ki a kollégák, és rövid időn belül minden kérelmező megkapta az igazolását. A feladatellátáshoz semmilyen plusz forrást nem kapott a Hivatal. Köszönetét szeretné kifejezni, hogy ilyen gyorsan elvégezték a munkát és a lakosság, aki igényelte már a kedvezményes gázszámlát fizetheti.

Gergelyné Csurilla Erika jegyző: Köszönik a dicsérő szavakat. A Hivatalban 30 fő vett részt a helyszíni bejárásokon. Személy szerint is példaértékűnek tartotta a hivatali összefogást.

Nagyságrendileg 700 ingatlant kerestek fel a kollégák, amit a műszaki osztály koordinált.

Úgy tudja, hogy voltak olyan települések ahol kapacitáshiányra, forráshiányra való hivatkozással a feladatot nem, vagy csak részben hajtotta végre a jegyző.

Kőrössy János: Szeretné kérni, hogy a Puskin utcai parkolóban pótolják a hiányzó fákat, továbbá a Görgey utca és a vasúti gyalogos átjáró közötti részen is kipusztultak a fák.

A Görgey utca 114 sz. előtti járdaszakaszon valószínűleg a DMRV javítási munkálatot végzett, és kb. 1 hónapja a burkolat nem lett helyreállítva. Kéri, hogy ezt mielőbb állítsa helyre a cég.

A Klapka utca 88. sz. előtt kb. egy évvel ezelőtt csőtörés volt, az úttest jelentősen megsüllyedt, kéri, hogy állítsák helyre az úttestet.

A Klapka utcában a lakótelep mellett látható egy akácfa fasor, amelynek további telepítését a fasor folytatásaként kérné.

A telepített fák mellett a szivárogtató tömlők ott vannak, de mégis számos esetben kiszáradnak a fák. Jelenleg vízsákokokat telepítenek a fák mellé és azzal történik a locsolás.

A közvilágítással összefüggésben elmondta, hogy számára elfogadható, hogy csak minden második közvilágítási lámpatest világít.

Varga Péter: A Puskin utcai parkoló melletti ingatlant az önkormányzat megvásárolta, ezért mindenképpen figyelembe kell venni a fák ültetésének lehetőségét.

Véleménye szerint az elmúlt két évben ültették a legtöbb fát a város számos részén.

Az elhangzott javaslatot köszöni a vízsákok tekintetében, de ez olyan mértékű többletkiadást okozna az önkormányzatnak, amire jelenleg nem tudnak keretet biztosítani.

A DMRV-vel igen nagy küzdelmet folytatnak a helyreállítások tekintetében. Sajnos a cég alvállalkozókkal dolgoztat, akik nem megfelelő minőségben készítik el a helyreállítási munkákat.

Az uszodaépítéssel összefüggésben szeretné kérni Körössy János képviselő urat, miután az átlagnál szélesebb körű rálátása van a témára, a lehetőségeihez mérten a folyamat előmozdítása érdekében tegyen meg mindent, mivel áldatlan állapotok uralkodnak a helyszínen. Véleménye szerint, akinek az uszodaépítést felügyelnie kellene, az a szerv nem végzi jól a munkáját, mert jelen állás szerint csak kárt okoznak.

Körössy János hozzászólása csak részben hallható/értelmezhető, nem használta a mikrofont: elmondta, hogy beruházó külső vállalkozó volt, viszont ezek a cégek a minisztérium irányítása alá kerülnek, az átszervezés jelenleg még folyamatban van. Korábbi nyilatkozat szerint a beruházás el fog készülni.

A jelenlévő képviselők hangos beszélgetést (vitát) folytattak egymással a téma tekintetében.

Metzgerné Klein Krisztina műszaki osztályvezető: Tájékoztatásként elmondta, hogy az észrevételeket jegyzetelte és egyeztetni fog a témát érintő illetékesekkel, a Városgazda Kft.-vel stb.

Preszl Gábor: Elmondta, hogy felsőbb vezetőkkel egyeztetett és személy szerint nem az a tapasztalata, hogy nagyon foglalkoznának az uszoda megépítésével. Mindenképpen úgy gondolja, attól, hogy változás történt a munkálatoknak nem kellett volna teljesen leállniuk.

A vállalkozói problémát jóval korábban észre kellett volna vennie a megbízónak, és időben megtennie a megfelelő lépéseket. A megbeszéléseken minden esetben rákérdez a pilisvörösvári uszodára, viszont érdemi választ eddig nem kapott.

Cser András hozzászólása nem hallható/értelmezhető, nem használta a mikrofont.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta a nyílt ülést 8¹¹-kor.

K.m.f.

Dr. Fetter Ádám
polgármester

Gergelyné Csurilla Erika
jegyző