

Ikt. szám: 01-55/14/2014.

Jegyzőkönyv

Készült: 2014. július 24. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Fresz Péter, Kiss István György, Kollár-Scheller Erzsébet, dr. Kutas Gyula, Müller Márton, Schellerné Mikulán Anetta, Szöllösi János

Távollétét jelezte: Körössy János, Preszl Gábor

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Gergelyné Csurilla Erika aljegyző, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető, Sólyom Ágnes – Pilis Tv

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes.

Ismertette a kiosztós anyagokat:

- a Betelepülési emlékmű pályázat értékelésének első fordulója című előterjesztés eredeti határozati javaslatának két külön határozatra bontása, melynek csak technikai oka van (Et.:143-2/2014.)
- Veres Kálmán szobrász nyilatkozata a Betelepülési emlékműpályázathoz az emlékmű költségének közbeszerzési értékhatár alá viteléről.

Szavazásra tette fel a napirendi pontok és a napirendi pontok sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat és azok sorrendjét a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok

Előadó

Zárt ülés	A Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Pilisvörösvári Tagintézmény (Nevelési Tanácsadó) tagintézmény-igazgató (magasabb vezető) munkakör betöltésére érkezett pályázatok véleményezése (Et.: 134/2014.)	Gromon István polgármester
Zárt ülés	Határozott időre szóló plusz státusz biztosítása a Művészetek Háza – Kulturális Központ, Városi Könyvtár részére (Et.: 133/2014.)	Gromon István polgármester
1.)	A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Széchenyi utcai tagóvodájában az étellift cseréje (Et.: 127/2014.)	Gromon István polgármester
2.)	Étkeztetési szolgáltatási szerződés megkötése a Schiller Gimnáziummal (Et.: 138/2014.)	Gromon István polgármester
3.)	Közbeszerzés megindítása az önkormányzati bölcsőde kivitelezőjének kiválasztására (Et.: 136/2014.)	Gromon István polgármester

- | | | |
|------|---|-------------------------------|
| 4.) | A Puskin utca 8. sz. alatti ingatlanon fekvő, felújított, 26 m ² alapterületű önkormányzati tulajdonú lakásrész bérbeadása a Pilis TV részére (Et.: 137/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 5.) | A Templom tér fejlesztésére vonatkozó koncepcióterv megrendelése (Et.: 135/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 6.) | A temetőkről és a temetkezésről szóló 2/2000. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása (Et.: 139/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 7.) | A Pilisvörösvári Horgász Egyesület kérelme a halórház mellé tervezett vizesblokk megépítésének támogatására (Et.: 141/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 8.) | A Pilisvörösvár 6218 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása (Et.: 132/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 9.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 06.) önkormányzati rendeletének módosítása (Et.: 144/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 10.) | Helyi választási bizottság tagjainak valamint a nemzetiségi szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztása (Et.: 140/2014.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 11.) | A betelepülési szoborpályázat értékelésének első fordulója (Et.: 143/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 12.) | Polgármesteri beszámoló (Et.: 142/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 13.) | Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 131/2014.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 14.) | Felvilágosítás kérés | |

Gromon István polgármester: Zárt ülést rendelt el.

Zárt ülés napirendi pontjai:

*A Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Pilisvörösvári Tagintézmény (Nevelési Tanácsadó) tagintézmény-igazgató (magasabb vezető) munkakör betöltésére érkezett pályázatok véleményezése
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 134/2014.)*

*Határozott időre szóló plusz státusz biztosítása
a Művészetek Háza – Kulturális Központ, Városi Könyvtár részére
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 133/2014.)*

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv és jelenléti ív készült.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Pilisvörösvári Tagintézmény (Nevelési Tanácsadó) tagintézmény-igazgatói (magasabb vezető) munkakör betöltésére benyújtott pályázat véleményezéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 68. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Pilisvörösvári Tagintézmény tagintézmény-igazgatói (magasabb vezető) munkakörének betöltésére érkezett pályázatokat véleményezte, s úgy dönt, hogy Gajdos Judit pályázatát támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 nem szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a Művészetek Háza – Kulturális Központ, Városi Könyvtár részére egy további státusznak határozott időre történő biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2014. augusztus 24-től 2015. május 31-ig, illetve Fetterné Denk Éva könyvtáros nyugállományba vonulásáig egy további státuszt biztosít a Művészetek Háza – Kulturális Központ, Városi Könyvtár részére. A 2014. évre a státusz finanszírozásához a Képviselő-testület 3 hónapra 366.000 forint személyi jellegű juttatást és 98.000 forint járulékot biztosít. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2015. évi költségvetés tervezetét úgy készítse elő, hogy abban biztosítsa a 2015. évre eső 6 havi személyi jellegű juttatás és járulékai fedezetét (előre láthatólag 762.000 forint személyi jellegű juttatás + 197.640 forint járulék), s az így elkészített tervezetet nyújtsa be a Képviselő-testületnek jóváhagyás céljából.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy Fetterné Denk Évának a nyugdíjba vonulása miatti közös megegyezéssel történő munkaviszony-megszüntetését készítse elő azzal, hogy a közalkalmazotti jogviszony legfeljebb 2015. 05. 31-ig állhat fenn.

A Képviselő-testület megköszöni Fetterné Denk Éva könyvtárosnak a pilisvörösvári könyvtárban végzett közel 40 éves példaértékű, lelkiismeretes és odaadó könyvtárosi munkáját.

Fedezet forrása: A Képviselő-testület a határozott idejű státuszhoz a fedezetet a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II. 06.) önkormányzati rendeletének általános tartalékkerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Nyílt ülés folytatása 19⁰²-kor

1. napirendi pont
A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda
Széchenyi utcai tagóvodájában az étellift cseréje
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 127/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Bemutatta Kovács Zsoltnét, a Német Nemzetiségi Óvoda Széchenyi utcai tagóvoda megbízott vezetőjét. Elmondta,

hogy a meglévő 15 éves étellift 2013 decembere óta nem működik. Az Önkormányzat 2014 márciusában zárt borítékos árajánlat-kérési eljárás keretében árajánlatokat kért a meglévő étellift javítására. A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval kötöttek szerződést a meglévő lift felújítására vonatkozóan. Ezt azonban a vállalkozó nem írta alá, így az Önkormányzat elállt a szerződéstől. Szakértőkkel együtt történt helyszíni bejárás alkalmával világossá vált, hogy a jelenlegi étellift felújításával nem lehet megoldani azt, hogy a lift az összes jelenleg érvényben lévő biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásnak megfeleljen. Ezért az újabb ajánlatkérést már nem a meglévő étellift javítására, hanem egy új étellift telepítésére írták ki. Az új étellift telepítésére a legjobb ajánlatot a Liftechnika Kft. adta bruttó 3.365.500,- forintos összegben.

Kovács Zsoltné tagóvoda-vezető: Elmondta, hogy az óvoda szinteltolósos épületben helyezkedik el, két lépcsősor vezet le az alsó szintre. Három csoport (70 fő) az alsó szinten, két csoport a felsőn helyezkedik el. Így az ebédet a felső szintről kell lejuttatni az alsó szintre. A kollégái a forró étellel teli tálakat szállítják egyik szintről a másikra. Mivel a konyha mosogatórésze is a felső szinten van, a tányérokat és a tálakat vissza kell juttatni az emeletre. Ez a helyzet balesetveszélyes. Elég egy megcsúszás, ami súlyos munkahelyi balesetet okozhat. A szakember, aki megnézte a liftet, mindenképpen annak cseréjét javasolta.

Gromon István polgármester: Bizottsági ülésen felmerült a kérdés, hogy ha ilyen nagy a probléma, akkor miért tartott ilyen sokáig a döntés, és miért nincs a költségvetésbe betervezve az összeg. Elmondta, hogy 4 cégtől is bekértek be árajánlatokat a lift javítására vonatkozóan. A költségvetés tervezésekor még nem lehetett tudni, hogy javítható-e az étellift. A költségvetés elfogadása után derült ki, hogy a liftet nem lehet javítani. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Széchenyi u. 5. szám alatti tagóvodájában lévő rossz, használhatatlan étellift cseréjéről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Óvoda Széchenyi utcai tagóvodájában lévő rossz, javíthatatlan ételliftet egy új, az érvényben lévő biztonságtechnikai és balesetvédelmi előírásoknak megfelelő ételliftre cseréli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az új étellift beszerzésére és telepítésére a kivitelezési szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel, a Liftechnika Kft.-vel kösse meg, az ajánlatban megadott bruttó 3.365.500 forintos összegben.

A Képviselő-testület a szükséges fedezetet a 2014. évi költségvetési rendelet általános tartalékkerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

Étkeztetési szolgáltatási szerződés megkötése a Schiller Gimnáziummal (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 138/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Az étkezési térítési díjak vizsgálatánál megállapítást nyert, hogy a jelenlegi bevételek és kiadások megalapozzák a gimnáziumi étkezési díjak 5%-os csökkentésének lehetőségét, mely a szülők által fizetendő térítési díjra vonatkozik. Ha mindhárom étkezést igénybe veszi a gyermek, kb. 55 forint étkezési térítési díjcsökkentést

jelent a szülőknek a napi árból. Az önkormányzatnak éves szinten ez kb. 600 ezer forint bevételcsökkenést jelent.

Schellerné Mikulás Anetta: Egyetért azzal, hogy ez inkább csak egy gesztusértékű csökkentés, de véleménye szerint a gimnáziumot arra ösztönözheti, hogy hosszabb távon is az önkormányzatnál rendelje meg az étkezést, s hosszabb távon a gimnáziummal való együttműködés az önkormányzat számára előnyös befektetést jelent.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a Friedrich Schiller Gimnáziummal kötendő közétkeztetési szerződésről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Friedrich Schiller Gimnázium igazgatójának 2014. július 8. napján kelt megkeresése alapján a Gimnáziummal 2 éves határozott időre szóló szerződést kíván kötni a közétkeztetési feladatok ellátására úgy, hogy a szolgáltatási díjat változatlanul a feladatellátásra kötelezett Gimnázium fizeti meg az önkormányzatnak.

A Gimnáziummal kötendő polgári jogi szerződés alapjául szolgáló gimnáziumi étkezési díjakat 2014. szeptember 1-jétől a Képviselő-testület a következőképpen határozza meg:

Megnevezés	Nettó nyersanyag-norma	Térítési díj (Ft) (Bruttó nyersanyagnorma)	Bruttó eladási ár (Ft)
Gimnáziumi ebéd	266	338	627
Gimnáziumi reggeli	165	201	386
Gimnáziumi vacsora	278	353	653

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatási szerződés jelen határozat tartalma szerinti megkötésére.

Fedezet forrása: A Gimnáziummal megkötendő szerződés alapján beszédett szolgáltatási díj.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

Közbeszerzés megindítása az önkormányzati bölcsőde kivitelezőjének kiválasztására (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 136/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslat elfogadását a fedezet forrásának módosításával:

„....., valamint a 23. sor 4. sorában biztosított „Fejlesztési tartalék”-ból” helyett: 7. sor Város rehabilitációs tartalék –ból a szükséges összeg.

A költségvetés elfogadásakor még „Fejlesztési tartalék” volt az elnevezés, a módosított költségvetésben már „Városrehabilitációs tartalék” a neve, s egy másik mellékletben található.

Az előterjesztés nemcsak a közbeszerzés megindításáról szól, hanem a kiviteli tervek elfogadásáról is. A

Képviselő-testület az ügy korábbi tárgyalásakor még csak az engedélyes terveknek volt a birtokában. A kiviteli tervek szerint a mostani jellegtelen óvodaépületből egy nagyon ízléses, a vörösvári kereskedőházas stílushoz hasonlító, nagyon szép épületet alakítottak ki. A tervező minden kis helyet kihasználva, nagyon pontos tervet készített. A kiviteli tervek készítésekor sajnos a költségbecslés megnőtt. Ennek legfőbb oka, hogy a statikai vizsgálat megállapította, hogy a teljes tetőszerkezetet és a földémszerkezetet is cserélni kell. Tájékoztatásképpen elmondta, hogy újra megvizsgálták a bölcsöde kialakításának más lehetséges megoldásait is (új bölcsöde építése), de még a mostani magasabb tervezői költségvetés szerinti értéken is érdekesebb a Szent István utcai ingatlan átalakításával, felújításával a bölcsödét kialakítani, mint egy új bölcsödét építeni, ami sokkal magasabb összegekbe kerülne.

Pándi Gábor alpolgármester nem kapcsolta be a kézi mikrofonját, ezért a kérdése/hozzászólása a jegyzőkönyv számára nem hallható/értelmezhető.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Úgy emlékszik, hogy korábban a Közbeszerzési Bizottság ülésén kérešként elhangzott, hogy a jövőben kizárólag nyílt közbeszerzési felhívás kerüljön meghirdetésre, ne meghívásos.

Gromon István polgármester: Mindenképpen azt javasolja, hogy ne meghívásos tárgyalás hirdessenek meg, hanem nyílt pályázatot írjanak ki, ahol is a pályázóknak olyan ajánlatot kell adniuk, amit a későbbiek során is tartani tudnak.

A határozati javaslatot a következőképpen módosítja: fedezet forrása: „....., valamint a 23. sor ~~4. sorában~~ biztosított „Fejlesztési tartalék”-ból” helyett: *7. sor Város rehabilitációs tartalék –ból* a szükséges összeg. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elhangzott módosítással.

A gépi sorrend alapján az alábbi szavazatok hangzottak el:

Pándi Gábor alpolgármester: Igen

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Igen

Gromon István polgármester: Igen

Kollár-Scheller Erzsébet: Igen

dr. Kutas Gyula: Igen

Szöllősi János: Igen

Müller Márton: Igen

Schellerné Mikulán Anetta: Igen

Fresz Péter: Igen

Kiss István György: Igen

No.: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 103/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a bölcsöde kivitelezőjének kiválasztása tárgyában közbeszerzési eljárás megindításról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a bölcsöde kivitelezőjének kiválasztására hirdetménnyel induló, nyílt nemzeti közbeszerzési eljárást indít,
2. felhatalmazza az Előkészítő és Bíráló Bizottságot a kiviteli tervek és a költségvetési kiírás alapján az ajánlati felhívás és az ajánlati dokumentáció elkészítésére,
3. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzés lefolytatására azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg a nyertes kiválasztása tárgyában,
4. felhatalmazza a PVKB-t, hogy az eljárásban az esetlegesen érvénytelen ajánlatokat kinyilvánítsa.

Fedezet forrása: a 2014. évi költségvetési rendelet 22. sz. melléklet 19. sor „Bölcsöde építése” címen biztosított 40.000.000 forint, valamint a 23. sz. melléklet 7. sorában biztosított „Város rehabilitációs tartalék”-ból a szükséges összeg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont

**A Puskin utca 8. sz. alatti ingatlanon fekvő, felújított, 26 m² alapterületű
önkormányzati tulajdonú lakásrész bérbeadása a Pilis TV részére
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 137/2014.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Elmondta, hogy Posovszki Mihály ügyvezető a feltételeket elfogadta, a Pilis Tv a 1000,- Ft/m² bérleti díjat fizet majd és a rezsit, továbbá vállalná, hogy bérleti szerződés időtartama alatt az önkormányzati hirdetések ingyen elkészíti, és ingyen sugározza.

Fresz Péter: Kérdése Sólyom Ágneshez, hogy a solymári irodahelyiség bérleti díja milyen mértékű?

Sólyom Ágnes Pilis Tv: A kérdésre vonatkozóan elmondta, hogy nincs hatásköre tájékoztatást adni a bérleti díjat nézve.

Gromon István polgármester: Annyit lehet tudni a solymári bérleti díjról, hogy az sokkal több, mint amit a Puskin u. 8. szám alatti ingatlan bérleti díjáért fizet majd a Pilis Tv. Solymáron a Pilis Tv stúdiója nagyon frekventált helyen volt. Ha nem így lenne, akkor nem is lenne értelme a cserének.

Kollár-Scheller Erzsébet: Kérdése, hogy történt-e előrelépés a közszolgálati tv minősítésének ügyben?

Sólyom Ágnes Pilis Tv: Ahhoz, hogy megkapják a közszolgálati tv minősítést, nagyon sok adminisztrációval járó anyagot kell pótolniuk.

Fresz Péter: Jól látja, hogy eltűnt az átalakult Pilis Tv-honlapról az archívum?

Sólyom Ágnes Pilis Tv: Jelenleg is elérhető az archívum. Rovat szerint vannak tárolva a műsorok. Ezen kívül a Youtube-on is meg lehet keresni. Terveik közt szerepel, hogy a régebbi műsorokat is feltöltsék. Megkeresés esetén szívesen segítenek régi műsorok előkeresésében.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 104/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár, Puskin utca 8. sz. alatti ingatlanon fekvő 26 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú lakásnak a Pilis TV részére történő bérbeadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 8/1997. (VI. 30.) számú önkormányzati rendelet 10. §-a és 2. melléklete értelmében a Pilis TV részére a Pilisvörösvár, Puskin utca 8. sz. alatti ingatlanon fekvő 26 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú lakásrész stúdió működtetése céljára, havonta 1000 forint/m² áron bérbe adja azzal, hogy a Pilis TV a bérleti jogviszony ideje alatt az önkormányzati hirdetések (közszolgálati hirdetések, eladó ingatlanok, álláshirdetések, városi programok stb.) ingyen készíti el, és ingyenesen sugározza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú, s a szokásos jogi garanciákat is tartalmazó bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont

A Templom tér fejlesztésére vonatkozó koncepcióterv megrendelése (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 135/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását, kiegészítve a fedezet forrásának megjelölésével, mely kimaradt az előterjesztésből.

A nyílt ajánlatkérési eljárás során 7 tervezőt kerestek meg közvetlenül is a koncepcióterv elkészítésére vonatkozó ajánlatkéréssel. A legjobb, és a kiírásnak mindenben megfelelő ajánlatot a Pagony Táj- és Kertépítész Iroda adta, 480.000 forint + Áfa tervezési díjjal úgy, hogy a tervező a szerzői joggal való rendelkezés jogát a tervezői díj kifizetésével teljes-körűen átadja a megrendelőnek. A Pagony Kertépítész Iroda készítette 2008-2009-ben az Erdei kápolna mögötti park és a „Lahmkruam” Helytörténeti Emlékpark terveit. Mindkét terv és a megvalósult parkok is általános elismerést arattak. Az Egyházközségi Képviselő-testület vezetőivel folytatott előzetes megbeszéléseken az a közös álláspont alakult ki, hogy a Templom teret a jövőben is – a jelenlegihez hasonlóan – közparkként képzelnék el, de a jelenleginél több díszburkolattal, virágágyásokkal, esetleg új járdákkal, utcabútorokkal, műalkotásokkal. Mivel a Pagony Táj- és Kertépítész Iroda két helyszínen már sikeresen oldott meg Pilisvörösváron hasonló tervezési feladatot, jó remény van arra, hogy a Templom tér koncepciótervét is hasonlóan magas színvonalon, közmegelegedésre fogja elkészíteni. Elmondta, hogy a Templom tér vegyes tulajdonban van, ezért kell együttműködni a tervezés és kivitelezés során az Egyházközséggel.

Kollár-Scheller Erzsébet: Kérdése, hogy a koncepciótervbe hogyan lehet beépíteni az emlékmű-elhelyezést, ha még nem döntöttek abban, hogy hol kerül elhelyezésre?

Gromon István polgármester: A mai ülésen döntenek a szobrok kiválasztásáról, azaz hogy melyik kerüljön közszemlére a Vörösvári Napok keretén belül. Mire ez a közszemle lezajlik (szeptember közepe-vege), várhatóan a koncepcióterv tervezővel addig szerződést kötnek, és részére átadják a „nyertes” szobrok fotomontázsait. Az valóban nem lesz véglegesen eldöntve még, hogy melyik lesz a nyertes, és hogy a Templom térre vagy a Fő térre kerül-e elhelyezésre a majdani emlékmű. Mivel azonban a koncepcióterv elfogadásához több tervegyeztetésre van szükség, addig valószínűleg döntés lesz a szoborpályázat ügyében is. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a fedezet forrásának kiegészítésével.

No.: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a Templom tér rendezésére vonatkozó koncepcióterv elkészíttetésére vonatkozó tervezési szerződés megkötéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 59/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata szellemében, a Templom tér rendezésére, fejlesztésére vonatkozó koncepcióterv elkészítésére a Római Katolikus Egyházközséggel megkötött Együttműködési megállapodás alapján tervezési szerződést köt az ajánlatkérési eljárásban összességében legjobb ajánlatot adó Pagony Táj- és Kertépítész Irodával bruttó 609.600 forint összegben, amelyből 400.000 forintot a Pilisvörösvári Római Katolikus Egyházközség áll, a fennmaradó 209.600 forintot pedig az önkormányzat.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a háromoldalú tervezési szerződést a

Pilisvörösvári Római Katolikus Egyházközséggel, mint társfinanszírozóval, és a legjobb ajánlatot adó tervezővel, a Pagony Táj- és Kertépítész Irodával aláírja.

A Képviselő-testület a szükséges fedezetet a 2014. évi költségvetési rendelet általános tartalékkerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

A temetőkről és a temetkezéstről szóló 2/2000. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 139/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és 3 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal a minősített többség hiányában elutasította a rendelet-tervezetet. Elmondta, hogy Jegyző Asszony a bizottsági ülésen jelezte, hogy az előterjesztés kiküldése óta a Hivatal még dolgozott a rendelet-tervezeten, és úgy érzi, hogy ebben a formában nem lesz végrehajtható a rendelet az elhunyt utolsó lakcímét megelőző lakcím igazolhatóságának hiányában. Pándi Gábor alpolgármester úr javaslata az volt, hogy mindenki, aki életének legalább a felét Pilisvörösváron élte le, az kapja meg a kedvezményt.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Időközben sikerült tisztázni azt, hogy a személyi lakcímnnyilvántartó 1975-től működik, de esetenként korábbi lakcímet is meg tudtak nézni. Így elméletileg az eredeti rendelet-tervezet is végrehajtható. Az eljárásrendbe beillesztenék még azt, hogy az ügyféllel aláíratnak egy kérelmet, és az anyakönyvvezető a lakcímnnyilvántartó rendszer alapján ellenőrizni tudja és igazolja, hogy az elhunyt az életének a felét valóban Pilisvörösváron élte le.

Pándi Gábor alpolgármester: Úgy gondolja, hogy ez a javaslata a fiatalabb és az idősebb elhunyt esetében is beválk, alkalmazható. Példaként említette, ha egy fiatal ember munkavállalás miatt külföldön él és ott hal meg, akkor is lehetőség van arra, hogy Pilisvörösváron legyen eltemetve, mert valószínű az élete felét itt élte le.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Tájékoztatást adott a jelenlévőknek arról, hogy az idén már volt két problémás kérelem, amely a helyi rendeletnek nem felelt meg. Az elhunyt pilisvörösvári lakos volt, de élete végét a piliscsabai otthonban töltötte, ezért az utolsó lakcíme piliscsabai volt, ezért esetükben a magasabb összegű díjat kellett kiszámláznia a temetkezési vállalkozónak, ami a családot érzelmileg is sértette. A rendelet visszamenőlegesen lép majd hatályba, erre lehetőség van, hiszen kedvező irányú a módosítás.

Gromon István polgármester: A 6. és a 7. bekezdés a következőképpen módosuljon: az az elhunyt, aki a temetőben kerül elhelyezésre, és életének legalább 50%-át Pilisvörösváron töltötte, az Pilisvörösvári lakosnak számít.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Kéri, hogy a 2. § (2) bekezdésében foglaltak módosítsák a következő szerint: „Jelen rendelet a kihirdetését követő napon.” helyett: „Jelen rendelet a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.”

dr. Kutas Gyula: Kérdése, hogy ha visszamenőlegesen fogadják el a rendelet-tervezetet, akkor az elhunyt hozzátartozójának visszafizeti a különbözetet a temetkezési vállalkozó? További kérdése, hogy miért szükséges visszamenőlegesen hatályba léptetni a rendeletet?

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Ez önkormányzati bevétel, és utólag is visszafizethető a különbözet. Mindenképpen szeretnék lerendezni a felmerült „jogos”, méltányossági ügyeket, ezért célszerű a rendeletet visszamenőlegesen hatályba léptetni.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Javasolta, hogy a rendelet-tervezetben javítsák:... és az életének legalább 50 %-át Pilisvörösváron töltötte, pilisvörösvári lakosnak számít. *helyett... de* az életének legalább 50 %-át Pilisvörösváron töltötte, pilisvörösvári lakosnak számít.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet az elhangzott módosításokkal.

No.: 7

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2014. (VII. 25.) önkormányzati rendelete
a temetőkről és a temetkezésről szóló
2/2000. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont

**A Pilisvörösvári Horgász Egyesület kérelme a halórház mellé
tervezett vizesblokk megépítésének támogatására
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 141/2014.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 8

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a
halórház mellé épülő vizesblokk megépítésének önkormányzati támogatásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 4525/10 helyrajzi számú, „kivett tó” megnevezésű 52726 m² alapterületű, kizárólagos önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő halórház mellé a Pilisvörösvári Horgászegyesület által építendő vizesblokk vízbekötését saját költségén elvégezteti.

A vízbekötéshez a szükséges fedezetet a Képviselő-testület a városüzemeltetési keret terhére, max. 550.000 forint összeghatárig biztosítja, azzal, hogy a lehetséges legkedvezőbb, legolcsóbb változat kerüljön megvalósításra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat, szerződéseket aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont

A Pilisvörösvár 6218 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 132/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az érintett ingatlantulajdonosok vállalják a földvédelmi járulék megfizetését, a belterületbe vonással járó költségek megfizetését, valamint azt, hogy a településszerkezeti tervben meghatározott célra – kertvárosias lakóterületként – 4 éven belül ténylegesen felhasználják a telket. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 9

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 6218 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pilisvörösvár 6218 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában - a 16/2014. (VI. 02.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott célok megvalósítása érdekében - a belterületbe vonási engedélykérelmet a Budakörnyéki Járási Földhivatalhoz benyújtja.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6218 hrsz-ú földrészletet a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervezi, a 16/2014. (VI. 02.) számú önkormányzati rendelettel jóváhagyott Szabályozási terv szerint, az Lke-4 övezeti előírásoknak megfelelően.

A belterületbe vonással kapcsolatosan felmerülő összes költségek (földvédelmi eljárás igazgatásszolgáltatási díja, földvédelmi járulék) az érintett ingatlan tulajdonosait terhelik.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 06.) önkormányzati rendeletének módosítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 144/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet.

No.: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2014. (VII.25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával megalkotta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont
Helyi választási bizottság tagjainak valamint
a nemzetiségi szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 140/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozatok elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Az önkormányzati képviselő és polgármester-választás időpontja 2014. október 12. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I.sz. határozati javaslatot.

No.: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § alapján az alábbiakban felsorolt személyeket a Helyi Választási Bizottság tagjainak illetve póttagjainak megválasztja.

Helyi Választási Bizottság tagjai:

dr. Mirk Mária
Teilné Kerekes Márta
Dandó Aurél Cézárné

Póttagok:

Krausz Valéria
Juhászné Ligeti Katalin

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

No.: 12

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásán működő szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ve. 311.§ (1) bekezdése alapján a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásán működő szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztja:

Wenczl Jánosné
Geyerné Siklósi Mónika
Izsákné Marlok Zsuzsanna
Fuchs Nikolett
Ziegler Zsuzsanna

Póttag:

Ziegler Tiborné

Jelen határozatával a Képviselő-testület módosítja a 18/2014. (II. 05.) Kt. számú határozatát, amellyel Wenczl Jánosné, Fuchs Nikolett, és Izsákné Marlok Zsuzsanna szavazatszámú bizottsági póttagnak lettek megválasztva.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont

A betelepülési szoborpályázat értékelésének első fordulója (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 140/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat az előterjesztést tárgyalta. Ismertette az összesített eredményt az első három legtöbb szavazatot kapott mű tekintetében: a legtöbb szavazatot a listán 12. művész (Széri-Varga Géza), a 16. művész (Veres Kálmán) és a 11. művész (Szanyi Péter) kapta.

Kiosztós anyagként a képviselők megkapták a határozati javaslat kettéválasztott változatát, mely eljárásrendi okból született. Az első határozati javaslat arról szól, hogy a Képviselő-testület egyetért-e azzal, hogy az eredetileg tervezett 3 helyett 5 pályaműre terjeszti ki az első körös eredményhirdetést. A második határozatban döntenek majd arról, hogy a betelepülési emlékműpályázatra beérkezett 16 alkotás közül, melyek a közszemlére bocsátandó pályaművek, és hogy azok részére biztosítják a 100.000 – 100.000 forint jutalmat.

A végső döntést a győztes pályamű kiválasztásának tárgyában a javaslat szerint az új Képviselő-testület fogja meghozni, a hatályos közbeszerzési törvény előírásainak és a közszemle eredményének figyelembe vételével. Javasolta, hogy a Művészetek Házában közszemlére kitett, kiválasztott pályaművek mellé tegyenek ki véleménynyilvánító lapokat, melyeket a lakosok kitöltve bedobhatnak majd egy urnába, ezzel bevonhatják a lakosokat is a döntéshozásba.

Kiss István György: Véleménye szerint megérdemli az első öt művész, hogy kiállítsák és díjazzák a pályaműveiket.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a módosított I.sz. határozati javaslatot.

No.: 13

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a betelepülési emlékműpályázat pályázati eljárásának módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a pályázati eljárást, s ezzel a korábbi 28/2014. (III. 06.) Kt. sz. és 90/2014. (VI. 10.) Kt. sz. határozatait, és az első körös eredményhirdetést 3 helyett 5 pályaműre terjeszti ki, melyeket a művészek hozzájáruló nyilatkozatával közszemlére bocsát azzal, hogy mind az öt kiválasztott pályázó megkapja a pályázati kiírás szerinti 100.000 forint díjat.

Fedezet forrása (az öt legjobb pályázat jutalmazására, és MANK lektorátusi díjára): 2014. évi költségvetési rendelet 23. melléklet, általános tartalékkeret

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Kéri az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság jelenlévő tagjait, hogy az SZMSZ rendelkezéseinek megfelelően lássák el a Szavazatszámoló Bizottság feladatait. Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy a kiosztott szavazólapot kitöltve mindenki 5 pályaművet értékeljen.

Szünetet rendelt el a szavazás lebonyolításának idejére.

Gromon István polgármester: Ismertette az öt legtöbb szavazatot kapott művet.

- 1) Széri-Varga Géza: Család kismamával, kisgyerekkel, útilárával című alkotása 10,
- 2) Szinvai Pál: Négytagú család vándorol című alkotása 10,
- 3) Veres Kálmán: Háromtagú svábruhás család című alkotása is 10,
- 4) Szanyi Péter: Sváb parasztcsalád kapával, gereblyével, útilárával című alkotása 9,
- 5) Botzheim Bálint: Emlékfal képekkel című alkotása 4 szavazatot kapott.

Kiss István György: Az öt kiválasztott pályamű 100e Ft-os díjazásán felül javasol az összes többi művésznek 10-10 ezer forint díjazást.

Kollár-Scheller Erzsébet: Nem ért egyet ezzel a javaslattal, mert több szoborral kapcsolatban az volt az érzése, hogy nem is ide készült, nem fektettek bele komoly munkát, így nem találja méltányosnak ezek jutalmazását azokkal szemben, akik erre a pályázatra célzottan készítették el a pályaműveiket.

Kiss István György: Visszavonta a javaslatát.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a módosított II. sz. határozati javaslatot.

No.: 14

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a betelepülési emlékműpályázat első körös eredményéről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a betelepülési emlékműpályázatra beérkezett 16 alkotás közül a közszemlére bocsátandó és 100.000 – 100.000 forint jutalomban részesülő öt pályamű a következő:

Alkotó	Az alkotás ideiglenes ismertető címe
Botzheim Bálint	Emlékfal képekkel
Szanyi Péter	Sváb parasztcsalád kapával, gereblyével, útilárával
Széri-Varga Géza	Család kismamával, kisgyerekkel, útilárával
Szinvai Pál	Négytagú család vándorol
Veres Kálmán	Háromtagú svábruhás család

2. a végső döntést a győztes pályamű kiválasztása tárgyában az őszi önkormányzati választás után megalakuló új képviselő-testületre hagyja, az akkor érvényes közbeszerzési törvény előírásainak, a közszemle eredményének és a Magyar Alkotóművészeti Közhasznú Nonprofit Kft. (MANK) véleményének figyelembe vételével.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont
Polgármesteri beszámoló
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 142/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést.

Fresz Péter: A Csitáry-perben szeretne felvilágosítást kapni.

Gromon István polgármester: Elmondta, hogy a Csitáry és Társa Kft. balatonfenyvesi bérleti díjtartozásával kapcsolatos perben a legutóbbi bírósági tárgyalásra tanúként idézést kapott, továbbá idézést kapott még dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Solti Kinga pályázati referens, Várad Zoltánné műszaki osztályvezető is. A tárgyalás során azonban nem jutott idő arra, hogy mindenkit meghallgassanak, ezért őket újra idézni fogják. A bíró azt feltételezi, hogy a Hivatal nem adott elég részletes tájékoztatást Csitáryéknak azzal kapcsolatban, hogy a Csitáry és Társa Kft. által beadott közmű csatlakozási nyilatkozatnak mi a hivatalos beadási módja.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy a jogviszony megszűnése után nagymértékű (800e forint + kamatai) bérleti díjtartozása volt a Csitáry és Társa Kft-nek, melyre az önkormányzat fizetési meghagyást bocsátott ki, majd pert nyújtott be a bírósághoz. A Csitáry és Társa Kft. pedig viszontkeresetet nyújtott be arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat, mint bérbeadó nem tett eleget az ingatlan-felújítási kötelezettségeinek, így nem jogos a bérleti díjtartozás. A bérleti szerződésben az áll, hogy pályázati eljárás keretében nyerte meg a Csitáry és Társa Kft. a bérleti jogot, és felújítja az ingatlant, így ezt a kötelezettséget nem háríthatja át az önkormányzatra. A hivatalra azt szeretné rábizonyítani, hogy nem adta meg időben a közműnyilatkozatot, így ő elvesztette az utolsó szezont, amire neki több milliós bérleti előfoglalása volt. Ítélet még nem született az ügyben.

Gromon István polgármester: Elmondta, hogy utólag jutott a tudomására a hivatalnak - mivel Csitáryék nem fizették a díjat - az a tény, hogy annak idején az Elmű kikapcsolta a balatonfenyvesi táborban az áramszolgáltatást. Az áramszolgáltatás visszakapcsolásához szükség volt a tulajdonosi nyilatkozatra, melyhez az önkormányzattól minden segítséget megkaptak, de a nyomtatványt rosszul töltötték ki, ezért elhúzódott az áramszolgáltatás visszakapcsolása. A bíró azt is firtatta, hogy a bérlő tájékoztatás-kérésére azonnal válaszolt-e a Hivatal. A bírót tájékoztatta arról, hogy a lehetséges törvényes határidőn belül foglalkoznak minden beadott kérelemmel, mely nem szó szerint „azonnali” ügyintézészt jelent. A bíró azonban a szó szerinti „azonnali” ügyintézészt kérte számon a Hivaltaltól. Szavazásra tette fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

No.: 15

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a két rendes ülés közötti legfontosabb eseményekről szóló írásos polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont
Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 131/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

No.: 16

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2014. (VII. 24.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Kőrössy János képviselő úrnak volt egy interpellációs kérdése a Görgey utca-Klapka utca közötti köz állapotával kapcsolatban. Ezen interpellációra szeretnének az ülésen is válaszolni.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: Megvizsgálták a köz állapotát, és városüzemeltetési keretből a Görgey utcára való lejáratot lépcsőkkel és az árok lefedésével megoldják, a balesetveszélyt elhárítják. A jövő hét folyamán a vállalkozó elkezdte a kivitelezést.

Fresz Péter: Lakossági panasz érkezett hozzá azzal kapcsolatban, hogy a Csobánkai trafóház alatt egy méhraj megtámadott valakit, több csípést is elszenvedett. A földút jobb oldalán vannak a kaptárak és bal oldalán a napraforgó mező, így az út a méhek útvonalán megy keresztül. Javasolt egy figyelmeztető táblát kitenni erre a helyre.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: Mivel a méhek legeltetését hozzájuk kell bejelenteni, így a tulajdonost fel tudják szólítani a figyelmeztető tábla kihelyezésére vagy a méhek áthelyezésére.

Fresz Péter: Szintén lakossági bejelentés, hogy a Görgey utcában a CBA előtt lévő rácsos lefolyó eldugult, és nagy a bűz emiatt a környéken.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: Intézkednek a bejelentéssel összefüggésben.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Felhívta a figyelmet az augusztus végi ülésre. Megköszönte a jelenlévők munkáját, és bezárta az ülést 21²⁰-kor.

K.m.f.

Gromon István
polgármester

dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző