

Jegyzőkönyv

Készült: 2006. június 29. napján 18⁰⁰ órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácskozóterme

Jelen vannak: Grószné Krupp Erzsébet polgármester, Bruckner Katalin, Falics János, Falics Jánosné, Halmschláger Antal 19³⁰, Havas Ferenc, Kárpáti János, Krupp János, Molnár Sándor 18³⁶, Müller János, Müller Márton, Pándi Gábor, Szakszon József 18²², dr. Ujvári Hedvig 18²³

Távollétét jelezte: Keszthelyi László, Kós Beatrix, Temesvári Anna, Zbrás Pálné

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző, Bolláné Bognár Margit, gazdálkodási osztályvezető, Hegyes Józsefné, igazgatási osztályvezető, Kutasi Jánosné, intézményi referens, Fogarasy Attiláné igazgató Német Nemzetiségi Általános Iskola, Breierné Kalmár Éva igazgató Templom Téri Általános Iskola, Hoós Sándor igazgató Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Fogarasy Attila Vörösvári Újság szerkesztője, Nagy Attila Ingatlantulajdonos (Báthory utca).

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Köszöntötte a megjelenteket 2006. június 29. napján és megállapította, hogy a Képviselő-testület 14 fővel határozatképes. Bejelentené a Képviselő-testületnek, hogy eskütétel következik. Az aljegyzői státuszt dr. Krupp Zsuzsanna 2006. június 1-jétől betölti, a törvény szerinti esküszöveg elhangzik. Javasolja a napirendi pont sorszámának változását, a vendégek jelenlétére való tekintettel, a 107/2006., 106/2006., 108/2006., majd a 113/2006., előterjesztést vegyék előre, utána folytassák zárt üléssel. A zárt ülést követően pedig a meghívó szerinti sorrendben tárgyalják a napirendeket.

Megérkezett Szakszon József alpolgármester 18²²

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását.

Megérkezett dr. Ujvári Hedvig 18²³

No: 1

A Képviselő-testület a napirendeket 12 igen szavazattal elfogadta.

- | | | |
|--------------|--|-------------------------------------|
| 1.) | A Német Nemzetiségi Általános Iskola 4. napközis csoportjának működéséről (Et.: 107/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet polgármester |
| 2.) | A Templom Téri Általános Iskola nyugdíjba vonuló pedagógus státuszának további biztosításáról (Et.: 106/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet polgármester |
| 3.) | A Községi Ház és a Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény feladatainak ellátásáról egy többcélú (ÁMK) intézmény keretében (Et.: 108/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet polgármester |
| 4.) | A Báthory u. környezetének csapadékvíz elvezetés tervezéséről (Et.: 113/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet polgármester |
| Zárt
Ülés | Polgármesteri illetmény és alpolgármesteri tiszteletdíj meghatározása (Et.: 114/2006.) | dr. Krupp Zsuzsanna mb. jegyző |

Zárt Ülés	Aljegyzői illetmény meghatározása (Et.: 115/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet Polgármester
Zárt Ülés	Krauszné Vadicsku Bernadett rendkívüli gyermekvédelmi támogatás kérelme (Et.: 117/2006.)	SZEB Falics Jánosné elnök
Zárt Ülés	Kovács Edit átmeneti szociális segély kérelme (Et.: 118/2006.)	SZEB Falics Jánosné elnök
Zárt Ülés	Kasziba István közgyógyellátásra jogosító igazolvány kérelme (Et.: 119/2006.)	SZEB Falics Jánosné elnök
Zárt Ülés	Gémesi Lajos közgyógyellátásra jogosító igazolvány kérelme (Et.: 120/2006.)	SZEB Falics Jánosné elnök
5.)	A 2006. évi költségvetési rendeletben szereplő intézményi felújítások átcsoportosítása (Et.: 125/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
6.)	A Szabadság utcai Óvoda utcafronti kerítés építéséhez fedezet biztosításáról (Et.: 126/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
7.)	A „Rákóczi úti Óvoda – 2006” nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárás eredménye (Et.: 128/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
8.)	A Zeneiskola és Művészetek háza átalakításához szükséges műszaki ellenőrzések forrás biztosításáról (Et.: 124/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
9.)	Együttműködési Megállapodás kötése a részben önállóan működő Grádusz Óvodával, Városi Könyvtárral, Napos Oldal Szociális Központtal (Et.: 110/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
10.)	A Társulási Megállapodás módosításáról Pilisszántó Község Önkormányzatával a házi segítségnyújtás ellátására (Et.: 116/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
11.)	67/2006 (V. 04.) Kt. sz. határozat módosítása létszám leépítési pályázathoz (Et.: 122/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
12.)	A Family Frost Kft. ajánlata (Et.: 123/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
13.)	Dunakenyér Sütőipari és Kereskedelmi Rt. részvénycsomag (Et.: 104-2/2006.)	dr. Krupp Zsuzsanna mb. jegyző
14.)	Óvodabővítéshez bővítéséhez CÉDE pályázaton nyert, fel nem használt összeg lemondása (Et.: 69/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
15.)	Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 1/2006. (I. 27.) Kt. sz. rendelet módosítása (Et.: 102/2006.)	dr. Krupp Zsuzsanna mb. jegyző
16.)	A Képviselő-testület SZMSZ-ének (4/1999. (IV. 12.) rendelet) módosítása (Et.: 103/2006.)	dr. Krupp Zsuzsanna mb. jegyző
17.)	Rendeletalkotás az üzletek nyitva tartásának rendjéről (Et.: 93/2006.)	Falics János Képviselő

- | | | |
|------|--|--|
| 18.) | A szabadidőközpont szabályozási tervének módosításáról (Et.: 112/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 19.) | Huy Zsuzsanna kérelme a Pilisvörösvár 4105/2 hrsz-ú ingatlan közös tulajdon megszüntetéséről (Et.: 98/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 20.) | Kiss János vételi szándéka a Pilisvörösvár 0122/16, 0122/19 és 0122/24 hrsz-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozóan (Et.: 99/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 21.) | Czabarka András vételi szándéka a Pilisvörösvár 4802 hrsz-ú ingatlanra (Et.: 111/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 22.) | Csobánkai utcában (Zöldfa utca 2. szám melletti) járda áthelyezése (Et.: 105/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 23.) | Pilisvörösvár köztemető kerítés építése (Et.: 129/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 24.) | Névtelen közterületek elnevezése (Et.: 84/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 25.) | Egyebek | |

1. napirendi pont

A Német Nemzetiségi Általános Iskola 4. napközis csoportjának működéséről (Et.: 107/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést és elmondta, hogy a Bizottságok támogatták a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Általános Iskola 4. napközis csoportjának működéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Általános Iskolában 2006. szeptember 01-jétől 2007. június 15-ig – határozott időre- engedélyezi a 4. napközis csoport működését. A feladat ellátásának 2006. évi fedezete az intézmény bérmegettakarítása. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2007. évi költségvetési rendelet tervezetét a fentiek alapján állítsa össze és nyújtsa be jóváhagyásra.

Határidő: 2006. szeptember 01.

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet, polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

A Templom Téri Általános Iskola nyugdíjba vonuló pedagógus státuszának további biztosításáról (Et.: 106/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Pándi Gábor: Egy tanárnőről van szó, aki nyugdíjba vonul. Véleménye szerint ezt a státuszt nem érinti a jelenlegi kormány által hozott döntés, amely szerint megemelik a tanárok óraszámát. Javasolja, hogy ezt a státuszt továbbra is tartsák fenn.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Templom Téri Általános Iskola nyugdíjba vonuló pedagógus státuszának további biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Templom Téri Általános Iskola nyugdíjba vonuló pedagógusának státuszát továbbra is biztosítja, mivel az intézményben feladatcsökkenés nem történik.

Határidő: 2006. július 15.

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet, polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

a Közösségi Ház és a Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény feladatainak ellátásáról egy többcélú (ÁMK) intézmény keretében (Et.: 108/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az összevont bizottsági ülésen az Oktatási Bizottság elnöke tájékoztatást adott a két intézményről. Javaslat érkezett arra, hogy a két önálló intézmény két különálló intézményvezetővel működjön, vagy pedig egy összevont intézményként egy vezető irányítása alatt két szakmai igazgatóhelyetttel funkcionáljon. Az egyik a művészetért, a másik a zeneoktatásért lenne felelős.

A jövőbeni kialakítás azt jelentené, hogy a Major utcai épület és a Művészetek Háza egy igazgatóval, egy irányítással tudna működni. Véleménye szerint érdemes ezt a folyamatot így ebben a formában elindítani.

Müller Márton: Számára nem mond semmit az elnevezés. Kérdése, hogy ez lesz az intézmény neve?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Az épület nevét a Képviselő-testület határozza meg. Mivel az összevont intézmény kulturális feladatokat lát el, a közoktatási törvény szerint általános megnevezésként Művelődési Központ szerepelne. Természetesen ez egy iskola is.

dr. Ujvári Hedvig: Nem érti, miért kell, hogy két igazgatója legyen egy intézménynek. Kérdése, hogy a nemzetiség miért nem kap valamilyen posztot?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Az igazgatónak lenne két szakmai helyettese. Az egyik helyettes foglalkozna a művészeti ággal. Az épület alkalmas lenne arra, hogy a zene és táncoktatásnak is helyet adjon. Hoós Sándor Igazgató úr, a Zeneiskola jelenlegi vezetője a Város kulturális életében jelentősen részt vesz, ezért lenne fontos, hogy összhang legyen a két intézmény között. Szükség volna arra, hogy egy igazgatója és két szakmai helyettese legyen az intézménynek.

Szakszon József alpolgármester: Szeretné, ha a Zeneiskola továbbra is működne, jobb feltételekkel és ugyanazzal az intézményvezetővel. Véleménye szerint a Közösségi Ház feladatait ne a Zeneiskola mostani vezetője lássa el. A zeneoktatás komolyabb munkát igényel, mint ahogyan eddig működött. Véleménye szerint, ha már össze akar vonni intézményeket az Önkormányzat, akkor inkább a Könyvtárat és a Közösségi Házat tartaná ésszerűnek összevonni. Nem tartja jónak, hogy a Zeneiskola vezetőjének kelljen foglalkoznia más szerepkörrel.

Müller Márton: Nagyon sok helyen beszélgettek már a témáról. Mindenki azt szeretné, ha jól működő intézmények jönnének létre. Úgy tudja, a Nemzetiségi Önkormányzat ragaszkodik ahhoz, hogy az intézményvezető beszéljen idegen nyelvet.

Véleménye szerint eddig a nyelvtudás nem volt követelmény, csak előnyt jelentett a iskoláknál az igazgatók kinevezésében. Ne legyen követelmény, hogy a Művészetek Háza vezetőjének idegen nyelvet kelljen beszélnie. Viszont a helyettes vezetők felsőfokú nyelvvizsgával rendelkezzenek. Nem látja értelmét, hogy két intézmény működjön külön.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozat elfogadását.

No: 4

A Képviselő-testület a határozatot 9 igen, 2 nem és 1 tartózkodás szavazattal elutasította.

Megérkezett Molnár Sándor 18³⁶

Pándi Gábor: Nem támogatja az összevonást. Következő példát hozza: ha egy sportegyesületnek létezik egy elnöke és ezen belül volt több szakosztálya, az elnök viszont valamelyik szakosztályt jobban támogatta, akkor a másik el lenne hanyagolva. A személyi kérdésekről még nem kellene szót ejteni, mert a pozíció meg lesz pályáztatva. Véleménye szerint Alapító Okirat módosítással meg lehetne oldani a problémát.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: A későbbiek folyamán kerülne sor a folyamat megindítására. Ha a Képviselő-testület úgy gondolja, hogy gazdaságosabb, szakmailag célszerűbb, a Város érdekét jobban szolgálná egy összevont intézmény, akkor el lehet indítani ezt a folyamatot. A Köznevelési törvény alapján el kell indítani a különböző vélemények bekérését. A végső döntés a Képviselő-testület kezében van.

Pándi Gábor: Véleménye szerint jobb a különálló intézmény, és az Alapító Okirat módosítás.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel Hoós Sándor tanácskozási jogának engedélyezését.

No: 5

A Képviselő-testület a tanácskozási jogot 13 igen szavazattal elfogadta.

Falics Jánosné: Az Oktatási Bizottság ülésén elhangzott, hogy igazgatói poszt betöltéséhez nem feltétlenül szükséges az idegen nyelvtudás. Ugyanis egy tolmáccsal is el lehet vezetni egy intézményt. Fontos, hogy a három vezető közül egy beszélje a német nyelvet. A gazdasági vezetői hely kimaradt a tervezetésekből.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Ez nem a végleges felépítést adja meg, hanem egy koncepciót, hogy a két intézmény feladata milyen módon változik. Egy önállóan működő intézménynél természetes, hogy kell egy gazdasági vezető is.

Hoós Sándor intézményvezető: Jelenleg arról van szó, hogy létre lehet majd hozni egy olyan intézményi egységet, ahol egy vezető, és két helyettes irányítja az intézményt. Az Oktatási törvény szerint ennek a megfogalmazott neve az igazgatótanács. Az intézménynek készül majd egy SZMSZ-e, abban pontosan le lehet írni, kinek mi a feladata. Véleménye szerint ezt az intézményt nem lehet a sporthoz hasonlítani, és ha egy egységként fog működni, akkor sokkal gazdaságosabban lehet működtetni. Úgy gondolja, a Város érdekét szolgálná ennek az egységnek a létrehozása.

Bruckner Katalin: Bizottsági üléseken nagyon sokat beszéltek a témáról. Sokkal ésszerűbbnek tartja az egy vezető megoldást.

Müller Márton: Elmondaná, miért támogatja ezt a határozatot. Végre egy kézbe kerülne az intézmény. Nem két különálló és rivalizáló intézményt hoznának létre. Nagyon sok olyan programot lehetne létrehozni, ami előreviszi az intézményt. Összefogná az egyesületeket és az iskolákat. Véleménye szerint nagyon sok egyesület nem vesz részt a Városi rendezvényeken. Fel kell végre építeni egy közösséget.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Úgy gondolja, ha a Képviselő-testület támogatná a határozatot és a vélemények kikérését, ezek után még mindig lehet a témán vitatkozni, akkor talán történe előrelépés.

Szakszon József alpolgármester: A Zeneiskola Hoós úr személyéhez kötődik, a Város meg van vele elégedve. Véleménye szerint a munkája egy egész embert kívánó feladat.

Hoós Sándor intézményvezető: A vezetői pozícióra pályázni kell a későbbiek folyamán. Véleménye szerint maradhat a Zeneiskola élén, nem kell megpályáznia az igazgatói címet. Azt köszöni, hogy meg vannak vele elégedve, mert akkor nem hiába dolgozott. Viszont abban igaza van mindenkinek, hogy meg kell tölteni étellel a Művészetek Házát. Minél több rendezvényt fognak szervezni az intézményben, annál magasabb lesz a bevétel. Egységessé kellene tenni az intézményt.

Szünet: 1904-1915

dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: A határozati javaslatához lenne két módosítási indítványa, mely egyértelművé teszi, hogy ez még csak egy véleménybekérés és egyszerű szavazati arány szükségeltetik a határozat elfogadásához. A cím kiegészítésre kerülne arra, hogy a szükséges vélemények bekérése. A határozat utolsó mondata arról szólna, hogy a Képviselő-testület a döntését a többcélú intézmény létrehozásáról, a két intézmény átszervezéséről a vélemények ismeretében, a későbbiekben hozza meg.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a kiegészített módosítással.

No: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Községi Ház és a Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény egy többcélú (ÁMK) intézményként történő átszervezéshez szükséges vélemények bekéréséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Községi Ház többcélú intézményként való működtetésének (ÁMK) kialakításához kérje be az 1997. évi CXL törvény 81. § (1) bekezdése, valamint a közoktatásról szóló többszörösen módosított 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (3) bekezdése alapján a szükséges véleményeket, és biztosítsa a Német Nemzetiségi Önkormányzat részére az egyetértési jog gyakorlását.

A Képviselő-testület döntését a többcélú intézmény létrehozásáról, a két intézmény átszervezéséről a vélemények ismeretében, a későbbiekben hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 10 igen, 2 nem és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet, polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont

A Báthory u. környezetének csapadékvíz elvezetés tervezéséről (Et.: 113/2006.)

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Bizottságok támogatták a határozati javaslatot. Az előterjesztésben szereplő cég megtervezi és a szükséges engedélyek ismeretében lehet elkészíteni a vízelvezetést.

Bruckner Katalin: Valószínűleg jogos a vízelvezetési probléma, Temesvári Anna Képviselő Asszony által már a korábban jelzett területek vízelvezetése is megoldásra vár. Az erre betervezett összeg tavaly felhasználásra került. Nem kellene ad-hoc jelleggel dolgozni. Véleménye szerint végig kellene nézni a megoldásra váró területeket.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Nagyon sok magántelken keresztül folyik a csapadék, az árokrendszer rendezetlen. Amit a Képviselő Asszony jelzett, ott telekalakításokkal együtt a lakókkal már egyeztettek. Azon a helyen egy szabályozási terv készül a belvíz elvezetéssel. Az utolsó ülésen tett ígéret az volt, hogy ha a szabályozási tervet saját költségen a lakók elkészítetik, akkor a Képviselő-testület a belvíz rendezésének a költségével hozzájárul a rendezéshez. Az ott lévő ingatlanokat nem veszélyezteti a rendezetlen patak medre, mint például a Báthory utca és környékén lakókat.

Szakszon József alpolgármester: Örül annak, amit Polgármester Asszony mond, de vízelvezetést az Önkormányzat közterületen tud megoldani. Kérdése, hogy a felmerülő szabályozási terv nem alkalmas a terület rendezésére? Úgy gondolja, ha egyeztetések folynak, akkor meg kellene, hogy feleljen a tulajdonosoknak a szabályozási terv.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Nem. Véleménye szerint úgy lett elfogadva az a terület, hogy a Szegfű és a Pozsonyi utca közötti terület változatlanul marad. Itt 200-300 m hosszú ingatlanok vannak. Részletes szabályozás arra a területre nem készült.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel Nagy Attila tanácskozási jogának engedélyezését.

No: 7

A Képviselő-testület a tanácskozási jogot 13 igen szavazattal elfogadta.

Megérkezett Halmschláger Antal 19³⁰

Nagy Attila tulajdonos: A rendezési terv, amit Polgármester Asszony említett annyiban valós, hogy erről vitát lehetett volna nyitni. Úgy tudja, 9-en nem járultak ahhoz hozzá, hogy ott telkeket nyissanak. Az árokkal kapcsolatosan, tudomása szerint több mint 10 éve legálisan magánterületre vezették a csapadékvizet. Sajnos nem csak csapadékvízről van szó. Az év bármely szakában megtekintik a területet, állandóan folyik a víz. Véleménye szerint ez abból adódik, hogy a Vízművek egy patakra vagy egy forrásra épült és a víz oda folyik a tulajdonosokhoz. Véleménye szerint az ügyet meg kell oldani. A Vízügyesekkel beszélt, az Önkormányzat semmiféle engedéllyel nem rendelkezik, hogy az a víz ott elfolyhat. Eliszaposítják ezeket a földeket és területeket. Amikor megörökölte a területet, akkor ez még nem így nézett ki. Nem lehet birtokháborítást elkövetni, arra hivatkozva, hogy ez a legolcsóbb megoldás. Kérése, hogy valamilyen más módon próbálják megoldani, mert ezt már sokáig ilyen formában nem lehet húzni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Az előterjesztés arról szól, hogy kihozza közterületre a patakat és a Báthory utcával párhuzamosan egy árokrendszerben fogja feljebb vinni a patakmedret. A tervezésnek az a feladata, hogy az önkormányzati területen megvizsgálja, a csapadékvizet egy tározóba hogyan lehetne bevezetni, ami pedig az Önkormányzat tulajdonában lenne. A tervet el kell készíteni, szakhatósági véleményt kell kérni, ezek után lehet a vízelvezetéshez hozzáfogni.

Szakszon József alpolgármester: Már többször kezdeményezte az ügy megindítását. Nem érti, hogy a tulajdonosok miért nem akartak telkeket kialakítani, mert ha a hátsó rész közterület lenne, akkor az Önkormányzat már elvégezte volna a munkákat. A Báthory utca fölött létezik két telek, ahol szolgalmi joggal folyik át a víz. Szeretné, ha a Báthory utca és Postakert utcasaroktól közterületen a Liget felé a tervezett sportcentrumhoz eljusson a csatornarendszer.

Havas Ferenc: Véleménye szerint az a terület mindig vizes volt, és ezt tudomásul kell venni mindenkinek. Azon a területen régen nem csak egy keresztirányú patak volt, hanem minden telek között is volt egy patak, így próbálták mélyen tartani a talajvizet. Most viszont senki nem gondolja ezeket az árkokat és azok eliszaposodnak. Minden tulajdonosnak a saját érdeke kellene, legyen az, hogy lefolyjon a talajvíz, de sajnos sokan beásták az árkokat. Még a Csobánkai út alatt is volt egy áteresztés, ahol hagyták, hogy lefolyjon a víz.

Nagy Attila tulajdonos: Amit a Képviselő úr említett, az az volt, hogy beszántották a telkeket. A Csobánkai híd alatt azért van ott a lefolyósó, mert az egy természetes vízfolyás volt, nem olyan célt szolgált, hogy oda vizet vezessenek.

Müller Márton: A Képviselő-testület a Szent-Erzsébet utcát is megoldotta. Ha egy szakszerű terv készül, akkor megoldja a Báthory utca lakóinak problémáját is, nem érti miért kell kételkedni az Önkormányzatban.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a szövegből kitűnjön, bruttó összegről van szó.

No: 8

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Báthory utca környezetének csapadékvíz elvezetés tervezéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pilisvörösvár, Báthory utca környezetének csapadékvíz elvezetés tervezésével megbízza a TRIPLAN Építőipari és Környezetvédelmi Stúdió Kft-t. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervezési ajánlat szerinti tartalommal, bruttó 1.920.000,- Ft-os összeggel a tervezési szerződést kösse meg.

Fedezet forrása: Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2006. (I. 27.) sz. rendelettel jóváhagyott 2006. évi Költségvetés 14. sz. melléklet 2. oldal VII. főcím 25. alcímen belvíz elvezetés címen rendelkezésre álló keret.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 12 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Zárt ülést rendelt el.

Zárt ülésről külön jegyzőkönyv és jelenléti ív készült.

nyílt ülés folytatása 20⁰³ órától

5. napirendi pont

**A 2006. évi költségvetési rendeletben szereplő intézményi felújítások átcsoportosítása
(Et.: 125/2006.)**

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést.

Szakszon József alpolgármester: Kérdése, miért hiúsultak meg a felújítások és belső munkálatok?

Müller János: A költségvetésben a kerítésre 5 millió Ft-ot terveztek, az árajánlatok beérkeztek és túlmennek a keretösszegeken. Ugyanígy a Ligeti Cseperedő Óvoda belső munkálataira sem volt elegendő az összeg. Így ha a két összeget összevonják, akkor a Szabadság úti Óvodát be tudják fejezni, a kerítés megépítésével.

Szakszon József alpolgármester: Kérdése, hogy a belső felújítási munkák mennyibe kerültek volna a Ligeti óvodában, és a munkálatok mit takartak volna?

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: A Zrínyi utcában, a tavalyi évben a két legrosszabb állapotú terem teljes padló felújítása megtörtént, sajnos az összeg nem lenne elég a további felújításokra. A költségvetésbe különböző összegeket tettek felújításokra, ha ezeket össze csoportosítják, akkor egy-egy intézményt teljesen be tudnak fejezni.

Szakszon József alpolgármester: A Német Nemzetiségi Óvoda (Széchenyi úti tagintézményben), a költségvetésnél nem volt beleszámítva a fűtési rendszer felújítása, viszont az ablakcserék megtörténtek oly módon, hogy most útban van a radiátor egy-két helyen.

Müller János: Ha a fűtőkorszerűsítésre tudnak pályázatot benyújtani, akkor mindenképpen támogatják ennek a megoldását. Három helyen van probléma az ablak kinyitásakor, de ha az ablak bukó helyzetbe van állítva, akkor használható. A fűtés felújítása a teljes rendszerre vonatkozik.

Havas Ferenc: Kérdése a kerítéssel kapcsolatos, nem kellene-e megterveztetni a kerítést?

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Építési engedélye van az Önkormányzatnak.

Havas Ferenc: Véleménye szerint kritériumok vannak az óvodai kerítések elkészítésénél. (ne ugorják át a gyerekek és ne legyen balesetveszélyes)

Müller János: A létező építési engedély megtekinthető és szeretné, ha minden képviselő hozzáfűzné a véleményét.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No: 9

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a 2006. évi költségvetési rendeletben szereplő intézményi felújítások átcsoportosítására

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2006. évi költségvetési rendeletében elhatározott intézményi felújítások között a következő átcsoportosításokhoz hozzájárul:

- 1.) A Ligeti Cseperedő Óvoda belső felújítására elkülönített 4.000 e Ft-ot a Szabadság úti Óvoda kerítésének felújítására csoportosítja át.
- 2.) A Grádus Óvoda tető felújítására és a belső felújítására elkülönített 5.000 e Ft-ot a Rákóczi úti Óvoda homlokzat és tető felújítására, belső felújítására csoportosítja át.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2006. évi költségvetési rendeletének módosítását készítse el és a tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 2 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

A Szabadság utcai Óvoda utcafronti kerítés építéséhez fedezet biztosításáról (Et.: 126/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést és a határozati javaslatot a következő a kiegészítéssel módosítaná. Az intézmény a beruházást követően legkésőbb 2006. szeptember 30-ig köteles elszámolni az átadott pénzeszközzel. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a módosítással kiegészítve.

No: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Ligeti Cseperedő Óvoda (Szabadság úti tagintézmény) utcafronti kerítésének építéséhez fedezet biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ligeti Cseperedő Óvoda (Szabadság úti tagintézmény) kerítésépítési munkáira a beérkezett árajánlatok alapján 9.000.000,- Ft-ot a Ligeti Cseperedő Óvodának (Szabadság úti tagintézményének) pénzeszköz átadás címén rendelkezésre bocsát. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az árajánlatok további egyeztetéseit - annak érdekében, hogy azok műszaki tartalma azonos és összevethető legyen - a Hivatal folytassa le, valamint a Képviselő-testület kivitelezési munkák műszaki ellenőrzési feladataiban a Hivatal segítse az Intézményt. A szükséges fedezetet az alábbiak szerint biztosítja:

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2006. (I. 27.) sz. rendelete az Önkormányzat 2006. évi költségvetéséről 15. sz. melléklet VII. főcím 11 alcím Szabadság u. Óvoda kerítés felújítására 5.000 e Ft rendelkezésre áll. A kivitelezéshez a hiányzó összeg a 2006. évi költségvetési rendelet VII. főcím 11 alcím Ligeti Cseperedő Óvoda belső felújítására rendelkezésre álló 4.000 e Ft-ból kerül átcsoportosításra.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2006. évi költségvetési rendelet fentieknek megfelelő módosítására a szükséges intézkedéseket tegye.

Az intézmény a beruházást követően legkésőbb 2006. szeptember 30-ig köteles elszámolni az átadott pénzeszközzel.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont

A „Rákóczi úti Óvoda – 2006” nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárás eredménye (Et.: 128/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Hiánypótlásra szólították fel azokat, akiknek erre szükségük volt, aki nem teljesítette a hiánypótlást, azokat kizárták. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a „Rákóczi úti Óvoda – 2006” nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Rákóczi úti Óvoda – 2006” nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek minősíti.

A Képviselő-testület:

- 1.) a Bernecker Kft. (1106 Budapest, Gyakorló u. 4/g) ajánlatát érvényesnek minősíti, tekintettel a legalacsonyabb, bruttó 44.286.427 Ft összegű ellenszolgáltatásra és 2006. 07.03.-án 9 órakor tartandó eredményhirdetésen hirdesse ki nyertesnek.
- 2.) a Fővárosi Építő Rt. (1033 Budapest, Szőlőkert u. 9-11.) ajánlatát érvényesnek minősíti bruttó 56.524.339 Ft összegű ellenszolgáltatással.
- 3.) a Kbt. 88. § (1) bekezdés f) pontja értelmében az Optimax Bau Kft. (1222 Budapest, Tóth József u. 59.) ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja mert az ajánlattevő „egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek”.
- 4.) a Kbt. 88. § (1) bekezdés f) pontja értelmében az AREX fm Ingatlanhasznosító Kft. (1027 Budapest, Csalogány u. 23-33.) ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja mert az ajánlattevő „egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek”.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a nyertes Bernecker Kft. (1106 Budapest, Gyakorló u. 4/g) pályázóval a szerződést kösse meg (2006.07.11. 9 óra) bruttó 44.286.427 Ft értékben.

Fedezet forrása:

A 1/2006. (I.27.) költségvetési rendeletben 15 melléklet, VII főcím, 11 alcím Rákóczi utcai Óvoda homlokzat, tető felújítása 160/2005. Kt. hat. címen összesen 40.000.000 Ft, áll rendelkezésre. A hiányzó 4.286.427 Ft a költségvetési rendelet VII főcím, 11 alcím Grádus Óvoda tetőfelújítása és belső felújítása címen rendelkezésre álló összesen 5.000.000 Ft-os keretből biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont

A Zeneiskola és Művészetek háza átalakításához szükséges műszaki ellenőrzések forrás biztosításáról (Et.: 124/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést.

Falics János: Kérdése, miért pont most kell felvenni műszaki ellenőröket?

Müller János: Minden nagy építkezésnél voltak műszaki ellenőrök. Ezeket az embereket megbízási szerződéssel foglalkoztatták. A gépészetnél és az elektromos munkáknál minden helyen voltak műszaki emberek.

Pándi Gábor: Eddig még soha plusz költséget a műszaki ellenőrök munkái nem jelentettek. Az összeg, amit beterveztek a Községi Háznál, egyre csak nő, később jönnek a pótmunkák.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Ahol szükség volt műszaki ellenőrökre, ott alkalmazták az embereket, például: a Gimnáziumnál, a Szabadság úti Óvodánál. A szakértők jelenléte kötelező a Községi Ház átalakításánál. A költségvetés tartalmazza az összeget. A határozati javaslatot azzal a módosítással kéri kiegészíteni, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a Zeneiskola és Művészetek Háza átalakításához szükséges műszaki ellenőrzési szerződések megkötésére. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a módosítással kiegészítve.

No: 12

A Képviselő-testület a határozatot 9 igen, 2 nem és 2 tartózkodás szavazattal elutasította.

Müller Márton: Nem érti miért nem lehet felvenni egy műszaki ellenőrt. Kérdése, kell egyáltalán műszaki ellenőr?

Szakszon József alpolgármester: Amikor először döntöttek a Községi Ház sorsáról, akkor kellett volna szóbahozni a műszaki ellenőr témáját. Úgy gondolja, nem újkeletű dologról van szó, már korábban kellett volna, hogy része legyen a tárgyalásoknak. Nem volt előkészített az ügymenet.

Müller Márton: Ezt az alpolgármester úrnak korábban kellett volna elmondania.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: A Képviselő-testület nem gondolja, hogy a műszaki osztály alkalmas arra, hogy akusztikai, vagy épületgépészeti ellenőrzési feladatokat ellásson. A műszaki ellenőr nemcsak az Önkormányzatnak nyújt segítséget, hanem a tervezőknek is.

Falics János: Érdemben nem ehhez a témához szeretne hozzászólni, de a lényeg az, hogy folyamatosan derülnek ki hiányosságok. Mindenki nyugodt volt, amikor megszavazta a kivitelezési összeget, hogy ez a vállalkozás nem fog többé kerülni, mint ami le van írva.

Havas Ferenc: Szeretne új szavazást kérni.

Müller Márton: Az Önkormányzat mindig a legkedvezőbb árajánlatot kérte, vagy valótlan árajánlatot kaptak? Véleménye szerint mindenkinek joga van tisztán látni a mostani szavazást illetően.

Molnár Sándor: Kérése, hogy szavazzanak újra, nem szeretné ha ismételten az Önkormányzat fizetné a kárt.

Bruckner Katalin: Reméli, hogy a jövőben a Képviselőknek kötelező lesz egy tanfolyamot elvégezni az alapvető tudni valókról. A közbeszerzési törvény ilyenfajta szerződésmódosítást nem enged.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Ismételten szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a módosítással.

No: 13

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Zeneiskola és Művészetek háza átalakításához szükséges műszaki ellenőrzések forrásának biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zeneiskola és Művészetek Háza átalakításához szükséges műszaki ellenőrzések forrását (bruttó 3.840.000,- Ft-ot) a következők szerint biztosítja:

A 2006. évről szóló 1/2006. (I. 27.) költségvetési rendelet 17. sz. mellékletében a Községi Ház kábel tv különbözete 3.252 e Ft-os összegből, a hiányzó 588 e Ft-os összeget a 2006. évről szóló 1/2006. (I. 27.) költségvetési rendelete 17. sz. mellékletében az intézményi felújításokra elkülönített (8.391 e Ft) keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2006. évi költségvetési rendeletét a határozat értelmében módosítsa és terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Zeneiskola és Művészetek Háza átalakításához szükséges műszaki ellenőrzési szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 2 nem szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont

Együttműködési Megállapodás kötése a részben önállóan működő Grádusz Óvodáva, Városi Könyvtárral, Napos Oldal Szociális Központtal (Et.: 110/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az Ügyrendi és Jogi Bizottság támogatta a határozatot.

dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: Az Önkormányzatnak van három részben önálló intézménye. A Városi Könyvtárral korábban nem kötöttek Együttműködési Megállapodást, a másik két intézmény Megállapodása nem felelt meg az előírt jogszabályi előírásoknak. A Pilis-Buda-Zsámbék Többcélú Kistérségi Társulás belső ellenőrével Kutasi Jánosné felülvizsgálta a Megállapodást.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslat elfogadását.

No: 14

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Grádusz Óvoda és a Polgármesteri Hivatal között megkötésre kerülő Együttműködési Megállapodás jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Grádusz Óvoda és a Polgármesteri Hivatal között megkötésre kerülő Együttműködési Megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt és a Polgármestert, hogy az Együttműködési Megállapodást írja alá. Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 131/2004. (VI. 03.) Kt. sz. határozat Megállapodására vonatkozó részét visszavonja 2006. július 01-i hatállyal.

Határidő: 2006. július 01.

Felelős: Polgármester, Jegyző, Intézményvezető

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen szavazattal hozta.

No: 15

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslat elfogadását.

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Városi Könyvtár és a Polgármesteri Hivatal között megkötésre kerülő Együttműködési Megállapodás jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városi Könyvtár és a Polgármesteri Hivatal között megkötésre kerülő Együttműködési Megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt és a Polgármestert, hogy az Együttműködési Megállapodást írja alá.

Határidő: 2006. július 01.

Felelős: Polgármester, Jegyző, Intézményvezető

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen szavazattal hozta.

No: 16

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő III. sz. határozati javaslat elfogadását.

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Napos Oldal szociális Központ és a Polgármesteri Hivatal között megkötésre kerülő Együttműködési Megállapodás jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napos Oldal Szociális Központ és a Polgármesteri Hivatal között megkötésre kerülő Együttműködési Megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt és a Polgármestert, hogy az Együttműködési Megállapodást írja alá.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 24/1998. (III. 05.) Kt. sz. határozatot visszavonja 2006. július 01-i hatállyal.

Határidő: 2006. július 01.

Felelős: Polgármester, Jegyző, Intézményvezető

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont

A Társulási Megállapodás módosításáról Pilisszántó Község Önkormányzatával a házi segítségnyújtás ellátására (Et.: 116/2006.)

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Pilisszántó Önkormányzata vállalja a többlet költséget, és azt a többlet költséget is vállalják, ha megszűnne a státusz, vagy normatíva változás történe. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 17

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata Pilisszántó Község Önkormányzatával a házi segítségnyújtás ellátására vonatkozó Társulási Megállapodás módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzata és Pilisszántó Önkormányzata –a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi törvény 86. §-a, a települési Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulásairól szóló 2004. évi CVII. törvény 2. §-nak (1) bekezdése, a helyi Önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 2. §-a figyelembevételével- a 155/2005. (X. 27.) Kt. sz., és a 46/2005. (IX. 12.) számú határozattal jóváhagyott Együttműködési Megállapodást a házi segítségnyújtás ellátására 2006. június 1-jétől az előterjesztés melléklete szerint módosítja.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a feladat ellátásához egy státuszt biztosít a Napos Oldal Szociális Központ részére 2006. június 1-től. A Társulási Megállapodás megszűnésével a feladatellátásra biztosított státusz megszűnik.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet módosítását készítse elő, nyújtsa be jóváhagyás céljából. Felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a pilisszántói házi segítségnyújtás működési kiadásainak tervezetét önköltség számítási szabályzata alapján minden év november hónapjában nyújtsa be egyeztetés céljából.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatát, Szakmai programját a fentiek alapján módosítsa, nyújtsa be jóváhagyás céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Együttműködési Megállapodást írja alá.

Határidő: 2006. július 1.

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont
67/2006 (V. 04.) Kt. sz. határozat módosítása létszám leépítési pályázathoz
(Et.: 122/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Erről a határozati javaslatról már korábban döntés született, csak a Minisztérium hiánypótlásának tesznek eleget.

Kutasi Jánosné, intézményi referens: Csak a teljes létszámmal került kiegészítésre a határozat.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Egyébként csak azt a létszámleépítést támogatják, ami valós ténylegesen megtörtént. A határozati javaslatból nem derül ki, hogy a létszámot nem csoportosították át és máshol sem lettek alkalmazásba helyezve, ezért kellett a határozatot kiegészíteni.

Müller Márton: Kérdése, hogy erről az intézményről mikor fognak igazán beszélgetni és mikor egyeztetnek a labor problémájáról?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A Többcélú Kistérségi Társulásban belső ellenőrzési munkára pénzüsszeget nyertek. Minden település az oktatási intézményeinek az ellenőrzéseire kérte a belső ellenőrt. Az Önkormányzat pedig a Szakorvosi Rendelőintézet belső ellenőrzésre kérte ezt az összeget. A Szociális Bizottság készül arra, hogy a beszámolóját megtartsa a Képviselő-testületnek, annak a része lesz a változtatásokról szóló tájékoztatás.

Pándi Gábor: Hasonló lett volna a kérdés azzal a kiegészítéssel, hogy az Intézményvezető Asszony beszámol-e a Képviselő-testületnek. A laborról rossz hírek keringenek a Városban.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A Szociális Bizottságnál az Intézményvezető Asszony már beszámolt. A laborról szóló rossz híresztelések pedig nem igazak.

Müller Márton: Egy korábbi előterjesztésben le volt írva, hogy a laborban a gépek minősége nem jó, lassan használhatatlanok. Úgy tudja, aki végzi a laborvizsgálatokat, az viszont bérlő a Szakorvosi Rendelőintézettől a gépeket.

Falics Jánosné: A Szociális Bizottság már beszámoltatta az Intézményvezetőt, és most állítják össze az anyagot, hogy milyen munkát végzett eddig. Arról is előterjesztés készül, amiről beszámoltatták az Intézményvezetőt. Érdeklődött a gépek életkora után, azt a választ kapta, hogy nincs már alkatrész. Sok gép már nem használható és a javításokat maguk végezték. Az Igazgató Asszony levélben a vállalkozókhoz fordul, mert 25 db számítógépre lenne szüksége az intézménynek. A következő Képviselő-testületi ülésről egyeztetnek az Igazgató Asszonnyal és meghívást fog kapni.

Müller Márton: Kérdése, ha probléma merült fel, akkor miért nem az Önkormányzatnál jelezte az Igazgató Asszony, miért a vállalkozókat keresi meg?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 18

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a létszám leépítési pályázat benyújtásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 67/2006. (V. 04.) Kt. sz. határozatát visszavonja és az alábbi határozatot hozza:

Pilisvörösvár Város Önkormányzata által fenntartott Szakorvosi Rendelőintézet a laboratórium feladatait a racionálisabb működés érdekében a Honvéd Poliklinika Egészségügyi és Szolgáltató Kft. Medi-Lab Egészségügyi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., és a Reagens Kft. által létrejött Konzorcium közötti Szerződés alapján oldja meg 2006. március 31-től.

A Konzorcium 8 fő részére írásban ajánlotta fel a továbbfoglalkoztatást.

A Konzorcium által felajánlott továbbfoglalkoztatást két szakalkalmazott nem fogadta el, ezért két fő részére nyújtja be Pilisvörösvár Város Önkormányzata a pályázatot.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a Szakorvosi Rendelőintézetben nyolc fő létszámleépítést rendel el 2006. március 31-i hatállyal az alábbiak szerint:

- Ø 1 fő diplomás közalkalmazotti
- Ø 5 fő szakdolgozó
- Ø 1 fő adminisztrátori
- Ø 1 fő kiegészítő státusz

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a 2006. évi költségvetésről szóló 1/2006. (I. 17.) rendelet 7. számú mellékletében a Szakorvosi Rendelőintézet létszámát 2006. március 31-től 43 helyett 35 főben határozza meg, a közalkalmazottak összlétszámát 293 helyett 285 főben határozza meg. A Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszáma továbbra is – 2006. január 01-jétől változatlanul 64 fő. Az Önkormányzat dolgozói létszáma mindösszesen 357 fő helyett 349 főben határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a létszámleépítéssel kapcsolatos pályázatot nyújtsa be határidőre, a költségvetési rendeletet az elrendelt létszámleépítés alapján nyújtsa be jóváhagyás céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző, Intézményvezető

A Képviselő-testület a határozatot 10 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont **A Family Frost Kft. ajánlata (Et.: 123/2006.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslat elfogadását.

No: 19

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Family Frost Kft. ajánlatának elutasításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem fogadja el a Family Frost Kft. által felajánlott, évi 200.000 forint közterület használati díj megfizetésére irányuló ajánlatát. A Képviselő-testület továbbra is ragaszkodik a múltban felgyülemlett, jogerős és végrehajtható közterület használati díj hátralék behajtásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 1 nem szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Szünet: 20⁴⁷-21⁰²

13. napirendi pont **Dunakenyér Sütőipari és Kereskedelmi Rt. részvénytársaság (Et.: 104-2/2006.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést.

Halmschláger Antal: Úgy tudja, hogy a Dunakenyér jogutódlással beolvad egy másik cégbe és a hátrahagyott adósságait rendezni fogja. Nem fog felszámolás alá kerülni a cég.

Bolláné Bognár Margit, gazdálkodási osztályvezető: Az előterjesztésben három határozati javaslat található, a mai napon döntést kell hozni. 1 db részvény névértéke 320.000.- Ft . A mérleg szerinti vesztesége a cégnek 404 millió Ft. A Dunakenyér a Vécsey Kft.-be fog beolvadni. Az előterjesztés határozataiban látható, hogy milyen javaslatok közül

lehet a legmegfelelőbbet megszavazni.

dr. Krupp Zsuzsanna mb. jegyző: Nyolc cég fog egybeolvadni, amelynek így 2 milliárd lesz a törzstőkéje, ezt fogják leosztani üzletrészekre.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő A) határozati javaslat elfogadását.

No: 20

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2006. (VI. 29) Kt. sz. határozata a Dunakenyér Sütőipari és Kereskedelmi Rt-ben lévő 1.320.000,- Ft névértéket képviselő részvénycsomagjának értékesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakenyér és Sütőipari Rt-ben lévő 1.320.000,- Ft névértékű részvénycsomagját 9.979,2 euró összegben értékesíti az ajánlattevő Vécsey Kft részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az érintetteket és hogy az eladással kapcsolatban az adásvételi szerződést kösse meg.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2006. évi költségvetési rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 2 nem szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont

Óvodabővítéshez bővítéséhez CÉDE pályázaton nyert, fel nem használt összeg lemondása (Et.: 69/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 21

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata az óvodabővítéshez nyert CÉDE pályázati támogatás összegének fel nem használt 1.169.488,- Ft lemondásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Államkincstár felé történő elszámolás érdekében a CÉDE pályázaton nyert, és fel nem használt 1.169.488,- Ft-ról lemondjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

15. napirendi pont

**Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 1/2006. (I. 27.) Kt. sz. rendelet módosítása
(Et.: 102/2006.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Bizottságok támogatták a módosítást, majd szavazásra tette fel az 1/2006. (I. 27.) Kt. sz. rendelet módosítását.

No: 22

**10/2006. (VI. 30.) sz. rendelet
a 2006. évi költségvetésről szóló
1/2006. (I. 27.) rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet 12 igen és 1 nem szavazattal megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**16. napirendi pont
A Képviselő-testület SZMSZ-ének (4/1999. (IV. 12.) rendelet) módosítása
(Et.: 103/2006.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítását, amelyre a Nek. módosítása miatt került sor.

No: 23

**11/2006. (VI. 30.) sz. rendelet
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
4/1999. (IV. 12.) rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet 13 igen szavazattal megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**17. napirendi pont
Rendeletalkotás az üzletek nyitva tartásának rendjéről (Et.: 93/2006.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az összevont Bizottságok levették napirendről, azzal a megjegyzéssel, hogy nem lehet ilyen általános rendeletet hozni. Az Ügyrendi Bizottság támogatta a rendelet megalkotását.

Szakszon József alpolgármester: Kérdése, hogy a szabályozásra szükség van-e egyáltalán? Az Önkormányzatnál létezik egy munkaidő. Véleménye szerint egy közterület-felügyelő ilyen típusú munkát nem tud ellátni munkaidő után.

dr. Krupp Zsuzsanna mb. jegyző: Az elmúlt hétvégéken is egyre többször ment ki köztisztviselővel, osztályvezetővel a problémás területekre. Legutóbb a szennyvíztelepen jártak. Július 1-jétől a kereskedelemre vonatkozó törvény módosult, így lehetőség van arra, hogy a vendéglátóipari egységek nyitvatartási idejét egy közigazgatási területre korlátozza a Képviselő-testület rendeletben. Ha az ott lakók nyugalma zavarja egy vendéglátói egység, akkor eljárást kell kezdeményezniük a panaszosoknak. A Jegyző lekorlátozhatja a nyitva tartást vagy a zeneszolgáltatást. Sok esetben hiányzik az eljárás, a panaszosok nem írják le a problémáikat.

Szakszon József alpolgármester: Véleménye szerint, ha valaki este 10 órakor felhívja csendháborítás végett, akkor nem fogja zavarni a Jegyzőt vagy a Polgármestert. Egy intézkedő személynek azonnal ki kell vonulni és a problémát helyreállítania. Példát is tud felhozni, a Balaton parton éjjel is ott vannak a közterület-felügyelők, és hozzájuk lehet fordulni a kirívó esetekkel. A rendőrséget fel lehet hívni, de ez a problémamegoldás a közterület-felügyelőre vonatkozik.

A gyakorlat azt mutatja, hogy szükség lenne a közterület-felügyelő fellépésére.

Falics Jánosné: Emlékszik arra, hogy az Alpolgármester úr is panaszkodott már tűzijátékra, mert a gyermeke nem tudott aludni. Sajnos vannak olyan családok, akik mindennap ki vannak téve ezeknek az atrocitásoknak. Ezek az emberek nem tudnak pihenni. Véleménye szerint azok az emberek joggal fordulnak a Polgármesteri Hivatalhoz, hogy történjen valami előrelépés az ügyben.

Kárpáti János: Azon emberek közé tartozik, akiket foglalkoztat a Vadkacsa és környékén lakók nyugalma. Véleménye szerint döntse el mindenki, hogy hogyan szavaz. Emberek pihenését lehetetlenné tenni nem lehet.

dr. Krupp Zsuzsanna mb. jegyző: Abban az esetben, ha nem fogadja el a Képviselő-testület a rendeletet akkor ahhoz, hogy az eljárást megindítsák, egy adott esetben szükséges a környéken élő érintett személyek aláírása.

Müller Márton: Minden üzemeltetőt felelősség terhel, hogy mi van a környezetében. Véleménye szerint annak a vendéglátóipari egységnek kell egy bizonyos kapcsolatot ápolni a környezetében élőkkel, abban az esetben ha ez nem működik, akkor le kell korlátozni a nyitva tartását.

Hegyes Józsefné, igazgatási osztályvezető: Elmondaná, mi a különbség a két eljárás között. Abban az esetben, ha a Jegyzőhöz bejelentés érkezik, a kérelmet többen aláírják, mert a lakosság nyugalma zavarja bármiféle zaj, ezek után korlátozni lehet a nyitva tartását 10 óráig, megtilthatja a zeneszolgáltatást, nem kérhet alkalmi nyitva tartást.

A másik eljárási forma, ha a Képviselő-testület hoz egy rendeletet, amely szerint 22 és 24 óráig szabja meg a nyitva tartásokat. Ha rendezvény van, akkor külön engedélyezi az Önkormányzat. A Jegyző az egyedüli hatósági jogkör. Mielőtt döntést hoznak, természetesen meggyőződnek arról, hogy valós tényeken alapulnak az állítások.

Pándi Gábor: Azt is figyelembe kell venni, hogy a fiatalok viszont szórakozni szeretnének valahol. Az nem megoldás, hogy eljárnak más helyekre a fiatalok, útközben meg balesetet szenvednek. Tudomására jutott, hogy újra működni fog az Ásvány. Véleménye szerint ahol folyamatos panasz van, ott a Jegyző korlátozza le a nyitva tartást.

Molnár Sándor: Ugyanúgy érintett ezekben a problémákban, mint mások, de nem zavaróak ezek az események. A kempinggel sincs különösebb problémája. Véleménye szerint nem kellene korlátozni a nyitva tartás időpontját.

Müller Márton: Nem arról szól az eljárás, hogy be kell tiltani a rendezvényeket, hanem arról, amikor a közvetlen szomszéd nyugalma zavarja a folyamatos zaj.

Halmschláger Antal: Mindenféleképpen a felelősség az üzemeltetőn van. Vagy felépít egy jó kapcsolatot a szomszédokkal, vagy nem. A vállalkozó, aki otthon dolgozik és zajjal jár a tevékenysége, ha a szomszédot zavarja a zaj, akkor feljelenti az illetőt. Véleménye, hogy legyen rendelet, és határozzák meg a zajhatárt.

Falics Jánosné: Utólag a decibelt mérni nagyon nehéz. A vállalkozók az engedélyüket úgy kapják meg, hogy a tevékenységükkel nem zavarhatják a környezetüket. Nem radikális változásokat szeretnének, csak azt, hogy a lakók tudjanak pihenni és mindenki nyugodtan végezhesse a saját feladatát.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az üzletek nyitva tartásának rendjéről szóló rendelet elfogadását.

No: 24

A Képviselő-testület a rendeletet 5 igen és 7 nem szavazattal elutasította.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

18. napirendi pont

A szabadidőközpont szabályozási tervének módosításáról (Et.: 112/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 25

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a szabadidőközpont szabályozási tervének módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szabadidőközpont szabályozási tervének, Helyi Építési Szabályzatának módosítására a szükséges bruttó 1.500.000,- Ft összeget a 2006. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 10 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

19. napirendi pont

Huy Zsuzsanna kérelme a Pilisvörösvár 4105/2 hrsz-ú ingatlan közös tulajdon megszüntetéséről (Et.: 98/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Bizottságok kérése, hogy mérje fel az Önkormányzat, hogy hány hasonló helyzetű ingatlan lehet a Városban. Az Ügyrendi Bizottság kiegészítette azzal a kéréssel, hogy ajánlja fel minden érintettek az Önkormányzat, hogy a területet vásárolja meg méltányos áron. Az összeget vagy %-ot a Képviselő-testület határozza meg.

A Képviselő-testület nem dönthet a számok birtokában és méltányosságot sem gyakorolhat, ugyanis a vagyonával való gazdálkodásban a hűtlen kezelés büntetést követné el, ezzel törvényt sértene. A Képviselő-testület azt az árat az értébecslés ismeretében tudja csak meghatározni. Az Önkormányzatnak a jó gazda gondosságával kell eljárnia.

Müller Márton: Az Önkormányzatnak eszébe nem jutott, hogy jogtalanul jutott ezekhez a területekhez. Véleménye szerint korrekt árat kellene felajánlani megvásárlásra.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Véleménye szerint is legyen egy korrekt ár, de csak az értébecslés birtokában tudnak jó döntést hozni. A dologi kiadás terhére meg lehet rendelni az értébecslést.

Pándi Gábor: A mai világban, ha bárki elhagyja a saját tulajdonát, az megmarad és nem változik. Ez még a régi rendszerben történt. Véleménye szerint nem piaci áron kellene értékesíteni a területet.

Müller Márton: A korrekt és igazságos kárpótlás a reprivatizáció lett volna.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 26

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 4105/2 hrsz-ú ingatlan közös tulajdon megszüntetéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy a Pilisvörösvár 4105/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Huy Zsuzsanna Pilisvörösvár, Petőfi köz 2. szám alatti lakos kérelmére a közös tulajdont az alábbiak szerint szüntesse meg:

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan közös tulajdon megszüntetésekor esedékes, az értéknövelő beruházások nélküli forgalmi értékének megállapítására készíttessen ingatlanforgalmi értébecslést. Az értébecslésben kerüljön megállapításra az elmaradt többlethasználati díj is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az értébecslésben meghatározott forgalmi áron, és a többlethasználati díj megfizetésével a közös tulajdon megszüntetési szerződést kösse meg.

Fedezet forrása: Az értébecslésre a fedezet a Polgármesteri Hivatal dologi kiadásai terhére biztosítható.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

20. napirendi pont

Kiss János vételi szándéka a Pilisvörösvár 0122/16, 0122/19 és 0122/24 hrsz-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozóan (Et.: 99/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslat elfogadását.

No: 27

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 0122/16, 0122/19 és 0122/24 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 0122/16, 0122/19 és 0122/24 hrsz-ú önkormányzati ingatlanokat nem kívánja értékesíteni, mivel a belterületbe vonást és rendezést követően magasabb vételáron értékesíthetők az ingatlanok.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

21. napirendi pont

Czabarka András vételi szándéka a Pilisvörösvár 4802 hrsz-ú ingatlanra (Et.: 111/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az előterjesztésben szereplő ár 12.000,- Ft/m²-ről szól, a Bizottságok 15.000,- Ft/m² + Áfa árat javasoltak. Szavazásra tette fel a módosított határozati javaslat 15.000,- Ft/m² + Áfa ár elfogadását.

No: 28

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 4802 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár, Fecske u. 4802 hrsz-ú ingatlan értékesíti Czabarka András, Pilisvörösvár, Fecske u. 8. szám alatti lakos részére 15.000,- Ft+ Áfa/négyzetméter áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fentiek szerinti adásvételi-szerződést megkösse.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

22. napirendi pont
Csobánkai utcában (Zöldfa utca 2. szám melletti) járda áthelyezése
(Et.: 105/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 29

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a Csobánkai utcában (Zöldfa utca 2. szám melletti) járda áthelyezéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előzetes helyszíni felmérés és a benyújtott árajánlat alapján a Csobánkai utcában (Zöldfa utca 2. szám mellett) a 30 fm-es járdaszakasz úttest mellé történő áthelyezését elvégezteti a Hostnik Kft-vel (az árajánlatnak megfelelően bruttó 255.600,- Ft értékben) és felhatalmazza a Polgármestert a fennálló karbantartási szerződés szerint munkák megrendelésére.

Fedezet forrása: az útkarbantartásra, kátyúzásra elkülönített keret.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

23. napirendi pont
Pilisvörösvár köztemető kerítés építése (Et.: 129/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Molnár Sándor: Megtörtént a kimérés. A kivitelező nem jó helyen kerítette el a területet, ha nem a kivitelező hibájából történt, akkor ki a felelős a rossz kimérésért? Szeretne a szavazásból kimaradni és érintettséget jelent be az ügygel kapcsolatban.

Szeretne felvilágosítást kapni, hogy ki követte el a hibát, az összeget az Önkormányzatnak kell kifizetni.

Bruckner Katalin: Az előterjesztésben rosszul szerepel az összeg, mivel 200.000,- Ft-ról van szó. Elolvasta az építési naplót, amiben le van írva, hogy a vállalkozó önköltségi áron helyreállítja a hibát. A műszaki osztály által alá van írva ez a napló. Véleménye szerint korábban észre kellett volna venni a hibát.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel a 190.000,- Ft-ról 200.000,- Ft-ra módosított összeggel a határozati javaslat elfogadását.

No: 30

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a köztemető kerítésépítésével kapcsolatosan felmerült többletköltség biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pilisszentiván jegyzője által meghozott határozat végrehajtása érdekében történt kerítés áthelyezés költségét, bruttó 200.000,- Ft-ot a kivitelezőnek átutalja.

A fedezet forrása: Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2006. (I. 27.) rendelettel jóváhagyott 2006. évi költségvetés 15. sz. melléklet VII. főcím, 11. alcímén Hivatal épület tető és homlokzat felújítás címén rendelkezésre álló 1.000.000,- Ft-os keretből biztosítható.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

24. napirendi pont
Névtelen közterületek elnevezése (Et.: 84/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Pándi Gábor: A lényeg az, hogy olyan utcaneveket kell elfogadni, amelyeket könnyű megtalálni. Javasolja az 1. pontban a Marcipán utcát.

Falics Jánosné: Amiről szó van, azt az ott lakók Új utcának hívják.

Müller Márton: Véleménye szerint, ha valakit megkérdeznek az Új utcáról, akkor azt fogja mondani, hogy az a Dózsa Gy. utca. Javasolja az Aulich Lajos utcát.

Bruckner Katalin: Korábban szó volt arról, hogy mindenki javaslatot tesz a műszaki osztályon az utcanevekre.

dr. Krupp Zsuzsanna mb. jegyző: Sajnos jelenleg nem tudnak házsámot adni, mert nincs az utcának elnevezése.

Pándi Gábor: Véleménye szerint, szavazással döntsék el, hogy melyik utcának mi legyen a neve. Amelyik utcánév több igen szavazatot kap, azt a Képviselő-testület elfogadja.

Szakszon József alpolgármester: Mindenképpen olyan utcaneveket kell megszavazni, amelyeket könnyű megtalálni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 1. pontban javasolt Aulich Lajos utca elnevezést.

No: 31

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 130/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a 1859/2. és 1739/2. hrsz-ú közterületek elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján a 1859/2. és 1739/2. hrsz-ú közterületeket Aulich Lajos utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házsámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 8 igen és 4 nem szavazattal hozta.

Pándi Gábor: Javasolja 2. pontban először a Panoráma utca elnevezést.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 2. pontban javasolt Knézich Károly utca elnevezést.

No: 32

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a 1751/3. és 1848/3. hrsz-ú közterületek elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján a 1751/3. és 1848/3. hrsz-ú közterületeket Knézich Károly utcának

nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 8 igen és 4 nem szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 3. pontban javasolt Pöltenberg Ernő utca elnevezést.

No: 33

A Képviselő-testület a határozatot 6 igen és 6 nem szavazattal elutasította.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 3. pontban javasolt Nagykovácsi utca elnevezést.

No: 34

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 132/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a 1767/3. és 1844/2. hrsz-ú közterületek elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján a 1767/3. és 1844/2. hrsz-ú közterületeket Nagykovácsi utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 2 nem szavazattal hozta.

Pándi Gábor: Javasolja a Körömvirág utca elnevezést.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 4. pontban javasolt Körömvirág elnevezést.

No: 35

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a 1129. hrsz-ú közterület elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján a 1129. hrsz-ú közterületet Körömvirág utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 1 nem szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 5. pontban javasolt Iskolakert utca elnevezést.

No: 36

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a 459/16. hrsz-ú közterület elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján a 459/16. hrsz-ú közterületet Iskolakert utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Egy elhangzott javaslat alapján 6. ponttól a 12.-ig zöldség elnevezésekkel lássák el az utcákat. A Krautland és a Fischeich utcát mindenki támogatja.

Pándi Gábor: Javasolja a 6. pontban a Torma utca elnevezést.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 6. pontban javasolt Torma utca elnevezést.

No: 37

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 135/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata az 5081. hrsz-ú közterület elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján az 5081. hrsz-ú közterületet Torma utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 7. pontban javasolt Saláta utca elnevezést.

No: 38

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 136/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata az 5032. hrsz-ú közterület elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján az 5032. hrsz-ú közterületet Saláta utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 8. pontban javasolt Cékla köz elnevezést.

No: 39

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata az 5043. hrsz-ú közterület elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján az 5043. hrsz-ú közterületet Cékla köznek nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 9. pontban javasolt Kapor utca elnevezést.

No: 40

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata az 5060. hrsz-ú közterület elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján az 5060. hrsz-ú közterületet Kapor utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 10. pontban javasolt Krautland utca elnevezést.

No: 41

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata az 5054. és 7687. hrsz-ú közterületek elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján az 5054. és 7687. hrsz-ú közterületeket Krautland utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 9 igen és 2 nem szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 11. pontban javasolt Fischteich utca elnevezést.

No: 42

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a 0119/27. hrsz-ú közterület elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján a 0119/27. hrsz-ú közterületet Fischteich utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 8 igen és 3 nem szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 12. pontban javasolt Retek utca elnevezést.

No: 43

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata az 5047. és 0121. hrsz-ú közterületek elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján az 5047. és 0121. hrsz-ú közterületeket Retek utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 13. pontban javasolt Kamilla utca elnevezést.

No: 44

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 142/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a 0143/13. hrsz-ú közterület elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján a 0143/13. hrsz-ú közterületet Kamilla utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetve az utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 1 nem szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 14. pontban javasolt Kertekalja utca elnevezést.

No: 45

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 143/2006. (VI. 29.) Kt. sz. határozata a 0139. hrsz-ú külterületi közterület elnevezésének megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján a 0139. hrsz-ú külterületi közterületet Kertekalja utcának nevezi el. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fentiek figyelembevételével a szükséges utcanévtáblákat helyeztesse ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 10 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját. Bezárta a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 22¹⁴ órakor.

K.m.f.

Grószné Krupp Erzsébet
polgármester

dr. Krupp Zsuzsanna
aljegyző, mb. jegyző