



	aláírás	dátum
Érintett osztályvezető		
Gazdálkodási osztályvezető		
Szervezés		
Jegyző		
Alpolgármester		
Polgármester		

Előterjesztés száma:/2024.

Előterjesztő: Dr. Fetter Ádám polgármester

Előterjesztést készítette: Váradiné műszaki osztály

Melléletek:

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2024. április 19.-i ülésére

Tárgy: A Pilisvörösvár, Szabadság u. 21. szám, és 4203/A/4 hrsz. alatti ingatlanon lévő rendezvényterem (színházterem) tetőfelújítása

Előzmények: A Magyarországi Németek Országos Önkormányzat (továbbiakban: MNOÖ) képviseletében Schubert Olívia és Tóthné Szabó Ildikó a 2024. 04. 11.-én tartott személyes egyeztetés keretében tájékoztatta a Pilisvörösvár Város Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) képviseletében jelen lévő Polgármestert és Jegyzőt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlannyilvántartás szerint Pilisvörösvár 4203/A/4 hrsz-ú különlapon nyilvántartott rendezvényterem (továbbiakban: színházterem) tetőfelújítására szeretnék fordítani a Miniszterelnökségtől megígért 50 MFt támogatást.

Tényállás: A MNOÖ az elmúlt évek során a 4203 hrsz-ú ingatlanon lévő épület tetőfelülete közül a gimnázium és zeneiskola, valamint a kollégium épületrészek feletti tetőfelületet két ütemben felújította. Harmadik ütemben szeretne volna a még hátralévő aula, tornaterem és színházterem tetőfelületét felújítani, azonban a megígért támogatási összeg nem elegendő az összes felújításra szoruló tetőfelületen szükséges munkálatok elvégzésére. Az MNOÖ a színházterem tetőfelújítására szeretné az összeget fordítani. Mivel a színházterem az önkormányzat tulajdonában van, így az MNOÖ a támogatási szerződésbe az önkormányzatot teljesítési közreműködőként be tudja vonni. Ez azt jelenti, hogy az önkormányzatnak kell a beruházást bonyolítani, és a szükséges fedezetet biztosítani a támogatási összeg felüli részre. Az előzetes tervezői költségbeclés szerint a színházterem teljes felújításának összege hozzávetőleg 90-100 MFt.

Szakmai vélemény: Az Önkormányzat tulajdonában lévő színházterem értéke megnő az MNOÖ útján megszerezhető 50 MFt-os támogatással. Ehhez az MNOÖ vállalja, hogy a tervből, költségbeclésből és költségvetés kiírásból a tervezővel elkészített a színházteremre vonatkozó kivonatot. Az önkormányzatnak egy szándéknyilatkozatot kell adni az MNOÖ-nek arra, hogy a színházterem tetőfelújítására vonatkozóan teljesítési közreműködőnek bevonhatja azzal, hogy

az önkormányzat a projekt teljes lebonyolítását vállalja, és a támogatáson felül szükséges összeget biztosítja.

Amennyiben az önkormányzat a nyilatkozatot megadja, úgy az MNOÖ a Miniszterelnökség Egyházi és Nemzetiségi Kapcsolatokért Felelős Államtitkárságára a támogatási igényt benyújtja azzal, hogy a tetőfelújításra 2 év álljon rendelkezésre, így 2026-ig kell a projektet befejezni, és a támogatási összeggel elszámolni.

A Képviselő-testület döntését minősített többséggel hozhatja meg.

Pilisvörösvár, 2024. április 11.

Dr. Fetter Ádám
polgármester

Határozati javaslat:

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2024. (IV. 19.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár, Szabadság u. 21. szám, és 4203/A/4 hrsz. alatti ingatlanon lévő rendezvényterem (színházterem) tetőfelújításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlannyilvántartás szerint Pilisvörösvár 4203/A/4 hrsz-ú különlapon felvett ingatlanon lévő rendezvényterem megnevezésű (színházterem) épület tetőfelújításában a Magyarországi Németek Országos Önkormányzatával együttműködik az alábbiak szerint:

- A Magyarországi Németek Országos Önkormányzata a tervből, költségbecslésből és költségvetés kiírásból a tervezővel elkészített a színházteremre vonatkozó kivonatot.
- Pilisvörösvár Város önkormányzata vállalja, hogy a színházterem tetőfelújítására vonatkozóan a Magyarországi Németek Országos Önkormányzata teljesítési közreműködőnek bevonhatja azzal, hogy az önkormányzat a projekt teljes lebonyolítását vállalja, és a támogatáson felül szükséges összeget biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő nyilatkozatot megadja.

Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Magyarországi Németek Országos Önkormányzata által elnyert támogatási szerződést terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester