

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermekei számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Cser András**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pilisvörösvár**

b) Az ingatlan területnagysága: **560m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Kivett lakóház és udvar**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

lakóház 106m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 2013**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pilisvörösvár**

b) Az ingatlan területnagysága: **900 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett, beépítetlen terület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

Bútorasztalos műhely, iroda és lakás 266 m²

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 2018**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Piliscsév**
b) Az ingatlan területnagysága: **18 m2**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett prэшáz**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 2020**

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pilisvörösvár**
b) Az ingatlan területnagysága: **813m2**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Kivett beépítetlen terület**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **Épülő lakóház**
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 2022**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: **Kia Sorento (2013)** típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2017 vétel** típus
a szerzés ideje jogcíme: **Lada1200(1972) típus 2024 vétel**
a szerzés ideje, jogcíme: **Mazda BT50(2009) típus, 2025 vétel**
b) tehergépjármű, autóbusz:típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
c) motorkerékpár:típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: **Értékpapír Számla**
névérték, biztosítási összeg: **49.907 143 Ft**
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: **11.000.000 Ft**

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban: **19.200.000 Ft**
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladja:

megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyintézetekkel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzügyintézetekkel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

alpolgármester

Munkahelye:

Pilisvörösvár Város

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **1.801.900 Ft**

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:	Cser Holz Fa Kft.	
2. Gazdasági társaság formája:	Kft.	
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):		tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:	100 %	
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:	95 %	
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:		

II.

1. Gazdasági társaság neve:	Boman Szerelvény Kft.	
2. Gazdasági társaság formája:	Kft.	
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):		tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:	50%	
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:	50%	
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:		

III.

1. Gazdasági társaság neve:	.....
2. Gazdasági társaság formája:	.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):	.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:	%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:	%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:	.....

IV.

1. Gazdasági társaság neve:	.....
2. Gazdasági társaság formája:	.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):	.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:	%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:	%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:	.....

V.

1. Gazdasági társaság neve:	.....
2. Gazdasági társaság formája:	.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: