



Dr. Györi Anett
Közjegyzői Irodája
2085 Pilisvörösvár, Fő út 141.
Tel: +36-26/332-259; +36-30-597-5016
E-mail: iroda.gyorianett@kozjegyzo.hu
székhelykód: K14032
hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT
KRID: 342479118

Ügyszám: 14032/N/519/2024/6.

08/2 - 135/2024
2024 NOV 05.

H I R D E T M É N Y

A Solymáron, 1979. év december hó 09. napján, végintézkedés hátrahagyása nélkül, leszámazó hátrahagyásával, férjes családi állapotban elhunyt

KURCZ ISTVÁNNÉ

(született: Csoma, 1935. augusztus 25., anyja születési neve: Módi Erzsébet)

volt 2085 Pilisvörösvár, Fő utca 38. szám alatti lakos örökhatály hagyatékai eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatékai eljárásnak a hagyatékai leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyat képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Csorna	külterület	0290/51	rét járásai mintatér	16 hektár 38 m ²	120/1133064	3.500,-Ft
Csorna	külterület	0292/7	szántó, fásított terület	24 hektár 2268 m ²	1392/755628	111.575,-Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

A közjegyző figyelmezteti a hagyatékra igényt tartó örökösöt, hogy a hagyatékai eljárás várható költsége jelenleg kb. 50.000,-Ft.

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.



Dr. Győri Anett
Közjegyzői Irodája
2085 Pilisvörösvár, Fő út 141.
Tel: +36-26/332-259; +36-30-597-5016
E-mail: iroda.gyorianett@kozjegyzo.hu
székhelykód: K14032
hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT
KRID: 342479118

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. november 04. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Pilisvörösváron, 2024. (kettőezer-huszonegyedik) év november hónap 04. (negyedik) napján.

Dr. Győri Anett
közjegyző