

| | Dátum | Aláírás |
|--------------|-------|---------|
| Ügyintéző | | |
| Szervezés | | |
| Jegyző | | |
| Polgármester | | |

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT
a Képviselő-testület 2022. október 14-i rendes ülésén
elfogadott határozatairól

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata Pilisvörösvár város Energiagazdálkodási intézkedési tervének a jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 1. §-a és 4. §-a, és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésben foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előre nem látható, az energiaszolgáltatásban jelentkező akadályokra tekintettel a közszolgáltatások folyamatos biztosíthatóságának szükségességét szem előtt tartva az önkormányzat energiaellátásának biztosítása és a kötelező önkormányzati feladatellátás biztonsága érdekében a költségvetés tehervállaló képességéhez igazodóan csökkenti a beszerzendő energiamennyiséget.

A Képviselő-testület dönt az önkormányzati feladatellátásban résztvevő intézmények működtetésében lévő vagyontárgyak energiafelhasználásának csökkentését célzó – jelen határozat melléklete szerinti intézkedések megvalósításáról és a felkéri az intézményvezetőket a végrehajtásra – a foglalkoztatás folyamatos biztosításával és a munkahelyek megtartásával – a kapcsolódó munkáltatói intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Energiagazdálkodási intézkedési terv aláírására, az abban foglaltak ellenőrzésre és a végrehajtáshoz önkormányzati oldalról szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 129/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár, Klapka utca 48/C 2. em. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás, piaci alapú bérbe adásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mellékelt pályázati kiírás alapján jóváhagyja a Pilisvörösvár, Klapka utca 48/C 2. em. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás, piaci alapú bérbe adását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kiírására és a jegyzőt a pályázat lebonyolítására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a lakásbérleti szerződésekkel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester és jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Balatonfenyvesi épület felújításához tervező kiválasztásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfenyves Balatoni út 8-10. szám, és 4686 hrsz alatti ingatlanon lévő konyha-étterem épület; a kétszintes szállásépülete és a partmenti stég felújítását, bővítését megtervezteti a NEMESÉP Tervező és Szolgáltató Kft.-vel.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó NEMESÉP Tervező és Szolgáltató Kft.-vel a 2022. október 2-án kelt ajánlatában foglaltaknak megfelelően 6.350.000 + Áfa, azaz bruttó 8.064.500 forint összeggel a tervezési szerződést kösse meg.

A tervezéshez szükséges fedezetet a Képviselő-testület a 2022. évi költségvetési rendelet 21-es melléklet fejlesztési tartalékkeret terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 7 igen, 1 nem és 3 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a 01-17083-01/2022. számú határozat elleni fellebbezés elutasításáról (KO-12 horgászbódé)

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az engedély nélküli közterület-használati díj kiszabása ügyében úgy dönt, hogy Pilisvörösvár Város Polgármestere 01-17083-01/2022. számú határozata ellen benyújtott fellebbezést

elutasítja és az I. fokú határozatot helyben hagyja.

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, a döntés a közléssel végleges.

A döntés ellen a Budapest Környéki Törvényszékre (1146 Budapest, Hungária krt. 179-187.) keresetet lehet benyújtani. A kereset előterjesztésére a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül van lehetőség, melyet a Budapest Környéki Törvényszéknek címezve Pilisvörösvár Város Jegyzőjénél kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni. Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni jogorvoslat illetéke 30.000 forint.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírsági eljárásban alkalmazható 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet 19. számú mellékletében meghatározott nyomtatványon vagy a bíróságon erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban is előterjeszheti.

Indokolás

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fellebbezést megtárgyalta és az alábbiakat állapította meg:

Az Önkormányzat és a Pilisvörösvári Horgász Egyesület tagsága között 2017-ben létrejött megállapodás azt tartalmazta, hogy a használhatatlan bódékat és melléképületeket legkésőbb 2022. március 31. napjáig önként el kell bontania a tulajdonosoknak, ilyenformán mentesülnek a közterülethasználati díj megfizetése alól. A szerződés szankciót is tartalmazott, amely értelmében, ha legkésőbb 2022. március 31-ig a bódék elbontására nem kerül sor, a közterülethasználati díjat az Önkormányzat követelni fogja.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 79/2021. (VII. 16.) Kt. sz. döntésével úgy határozott, hogy a pilisvörösvári bányatavaknál lévő horgászbódék és stégek vonatkozásában 2017. évben kötött egyedi megállapodásokat – az egyes szerződő felekkel akarategységben – hatályon kívül helyezi, ezzel egyidejűleg új megállapodást fogad el.

A fenti számú Kt. határozat végrehajtása érdekében, a Bányatavak területén található horgászbódék és stégek rendezéséről szóló új megállapodások a bódé ill. stégtulajdonosok részére megküldésre kerültek azzal a kikötéssel, hogy amennyiben elfogadják annak tartalmát, akkor 2021. szeptember 4. napjáig az önkormányzat részére két eredeti példányban aláírva visszaküldik, ellenkező esetben a 2017. évben aláírt megállapodás és az abban foglalt kötelezettségek maradnak érvényben.

2021. július 23-án szabályszerűen megküldésre került az új megállapodás a Pilisvörösvár, Kacsató partján található KO-12 azonosító számú stégre (2 m²) valamint horgászbódéra (11,5 m²) vonatkozóan, melyet a kézbesítési igazolás szerint tulajdonos 2021. július 27-én vett át.

Tekintettel arra, hogy a bódé tulajdonosa a megadott határidőn belül – 2021. szeptember 4. napjáig – érdemben nem nyilatkozott az új megállapodás elfogadását illetően, ezért a 2017. június 19-én kelt megállapodás 1. pontja értelmében bódéját a hozzá tartozó valamennyi melléképülettel, építménnyel és ingósággal együtt legkésőbb 2022. március 31. napjáig önként saját költségén el kellett volna bontania, és az építőanyagot, hulladékot, törmeléket el kellett volna szállítania az Önkormányzat területéről, és a közterület használat jogcímén használt területet eredeti állapotában visszakellett volna adnia az Önkormányzatnak.

Mivel a bódé tulajdonosa az előírt határidőig bontási kötelezettségének nem tett eleget, Pilisvörösvár Város Polgármestere a 01-17083-01/2022. számú, 2022. szeptember 14-én kelt határozatával a közterület használatáról szóló 10/2018. (VI. 21.) önkormányzati rendelet és a 2017. október 16-i megállapodás 8. pontja alapján, 2017. évig visszamenőleg 572.500 forint összegű közterület-használati díjat állapított meg részére.

Ezen határozat ellen nevezett a törvényes határidőn belül az előterjesztés mellékletét képező tartalommal fellebbezéssel élt, melyben kéri, hogy a kiszabott közterülethasználati díjat megállapító döntést a Képviselő-testület vonja vissza.

A fellebbezés lehetőségét a kérelmező számára az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (2) bekezdés a) pontja tette lehetővé.

Az Ákr. 118. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Ilyen új, az eljárásban releváns, figyelembe vehető tény nem tartalmaz a fellebbezés.

Az Ákr. 119. § (4)-(5) bekezdései az alábbiak szerint tartalmazzák a másodfokú hatóság lehetséges döntéseit a fellebbezés elbírálása során:

(4) A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

(5) A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti.

Mivel a másodfokú hatóság megállapította, hogy az elsőfokú hatóság anyagi jogi vagy eljárásjogi jogszabálysértése nem állapítható meg, ezért a képviselő-testület a rendelkező részben foglaltak szerint hozta meg a döntését.

A képviselő-testület fellebbezés elbírálásával kapcsolatos hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése biztosítja, az illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A Képviselő-testület döntésével szemben a közigazgatási per indításának lehetőség az Ákr. 114. § (1) bekezdése és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. tv. (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése alapján biztosított, a perindítás szabályait a Kp. 13. § (1) bekezdése és a 39. § (2)-(6) bekezdései szabályozzák. Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni jogorvoslati illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. §-a rendelkezik

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 132/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése által alapított „Év Sportolója Díj - általános iskolai diáksportoló korosztály” kitüntető díj adományozására vonatkozó felterjesztésről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Botzheim Ádám párbajtőröző versenyzőt kitarató, eredményes munkája és az eddig elért kiváló teljesítménye elismeréseként felterjeszti az „Év Sportolója Díj - általános iskolai diáksportoló korosztály” kitüntető díj adományozására.

Határidő: 2022. 11. 02.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 133/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság szerkesztését végző Filmkovács Szolgáltató Betéti Társaság megbízási díjának emeléséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Filmkovács Szolgáltató Betéti Társaság kezdeményezésére, tekintettel a Vörösvári Újság ugrásszerűen megnövekedett előállítási költségeire, a felelős szerkesztő és a tördelőszerkesztő együttes havi megbízási díját a 2022. szeptember 1-jétől 2022. december 31-ig tartó időszakban azokban a hónapokban, amikor megjelenik a Vörösvári Újság, bruttó 90.000 forinttal emeli. A 2023. évi inflációs indexálás alapján a jelen díjemelést megelőzően, tehát 2022. augusztus 31-ig hatályos megbízási díj képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Filmkovács Szolgáltató Betéti Társasággal fennálló szerződés módosítását aláírja.

Fedezet forrása: Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendeletének általános tartalékkerete.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 134/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pilis Televízió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság műsorszolgáltatási díjának emeléséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilis Televízió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság kezdeményezésére, tekintettel az ugrásszerűen megnövekedett műsorgyártási költségekre, a műsorszolgáltatás havidíját a 2022. szeptember 1-jétől 2022. december 31-ig tartó időszakban bruttó 150.000 forint összeggel emeli.

A 2023. évi inflációs indexálás alapját a jelen díjemelést megelőzően, tehát 2022. augusztus 31-ig hatályos műsorszolgáltatási havidíj képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pilis Televízió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal fennálló műsorszolgáltatási szerződés módosítását aláírja.

Fedezet forrása: Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendeletének általános tartalékkerete.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Tipegő Bölcsőde módosított Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben biztosított jogkörében eljárva a Pilisvörösvári Tipegő Bölcsőde 2022. 09. 20. napján benyújtott módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Templom Téri Német Nemzetiségi Általános Iskola 2023/2024. tanévre vonatkozó felvételi körzetére vonatkozó véleményéről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a Pilisvörösvári Templom Téri Német Nemzetiségi Általános Iskola 2023/2024. tanévre vonatkozó felvételi körzetének megállapításához javasolja az Érdi Tankerületi Központnak a jelenleg érvényes felvételi körzetlista további használatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 1844/1 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 1844/1 hrsz. alatt nyilvántartott, 283 m² alapterületű, jelenleg „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan művelési ágát az ingatlan természetbeni állapotának megfelelően „kivett beépítetlen terület”-ről „kivett közterület”-re módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási átvezetést kérelmezze a Földhivatalnál és a soron következő módosításnál a változást a Helyi Építési Szabályzaton átvezettesse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

K.m.f.

Dr. Fetter Ádám sk.
polgármester

Gergelyné Csurilla Erika sk.
jegyző