

## PÁLYÁZATI KIÍRÁS

### ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ HORGÁSZHELY BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE

a Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 71/2025. (IV. 17.) Kt. sz.  
számú határozata alapján.

Cím	Minimál ár	A horgászhely műszaki jellemzői
Pilisvörösvár, Kornéli tó 4500/6 hrsz.	nettó 200.000 forint/év	1 fa szerkezetű, zárható, ablakkal rendelkező horgászbódé, 3x4 m alapterülettel, kifestett állapotban. 1 stég fa borítású 2,4x2,4 m 1 beton burkolt felület 2,5x2,5 m Közüzemai szolgáltatás nincs

#### Tudnivalók a bérbeadással kapcsolatban:

- **Pályázati feltételek:** Bármely természetes személy pályázhat, aki legalább 2 évnyi érvényes tagsági jogviszonnyal rendelkezik a Pilisvörösvári Horgász Egyesületnél.
- A horgászhely bérleti szerződése 2 évre szól, melyet felek kölcsönös elégedettség esetén meghosszabbíthatnak.
- A bérleti díj évente az infláció mértékével növekszik. A Bérlet a bérleti díj mellett az éves közterület-használati díj megfizetésére is kötelezett.
- A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítse.
- A horgászhely bérleti jogát az szerzi meg, aki a pályázati kiírás feltételeinek megfelel, és a minimálárhoz képest a legmagasabb bérleti díjat ajánlja meg a horgászhelyre.
- Másodlagos bírálati szempont azonos megajánlott bérleti díj esetén a pályázó igazolt tagsági viszonyának a hossza a Pilisvörösvári Horgász Egyesületnél.
- Amennyiben azonos összeggel kerül benyújtásra több pályázat, és azok ajánlata a legkedvezőbb, akkor a másodlagos bírálati szempont a pályázó igazolt tagsági viszonyának a hossza a Pilisvörösvári Horgász Egyesületnél.
- A meghirdetett minimum ajánlati árnál alacsonyabb összegű ajánlat érvénytelen.
- Az első pályázó visszalépése esetén az önkormányzat nem köt szerződést a második legjobb ajánlatot adó pályázóval, hanem új pályázatot ír ki.
- A pályázatot zárt borítékban kell benyújtani.

Pályázati nyomtatvány ingyenes, átvehető személyesen a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában vagy elektronikusan letölthető a városi honlapról: [www.pilisvorosvar.hu](http://www.pilisvorosvar.hu); Városháza/Lakossági ügyintézés/Letölthető dokumentum/Műszaki osztály/KO 12 horgászhely pályázati nyomtatvány menüpont alatt.

#### **A pályázat benyújtásának módja:**

1, Papír alapon: ZÁRT BORÍTÉKBAN!

A borítékra rá kell írni:

„Pályázat a Kornéli-tó KO 12 számú horgászhely bérbevételére”

A zárt borítékra a jeligén kívül semmi egyéb, a pályázó azonosítására alkalmas szöveg nem írható rá!

- **postai úton** – postacím: Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal, 2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.
- **személyesen** Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati irodájában elhelyezett zárt urnába lehet bedobni.

2, Elektronikus úton: [KO12palyazat@pilisvorosvar.hu](mailto:KO12palyazat@pilisvorosvar.hu) zárt e-mail címre küldve.

**A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:**

- kitöltött és aláírt jelentkezési lap

**A pályázat beérkezésének határideje:**

**2025. április 23. napjától - 2025. május 22., csütörtök 10:00 óráig**

A lezárt borítékokat és a zárt e-mail fiókra érkező pályázatokat kizárólag az Előkészítő és Bíráló Bizottság bonthatja fel.

A pályázatok nyilvános felbontására a Polgármesteri Hivatal Tanácstermében

2025. május 22. 10:00 órakor kerül sor.

A bontás eredményéről minden pályázót írásban értesítünk a Bíráló Bizottság döntését követően.

**A pályázat érvénytelenné nyilvánítása:**

A Kiíró eredménytelenné nyilvánítja a pályázati eljárást, ha a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes pályázatot.

A pályázó a pályázatát a pályázati eljárás bármely szakaszában írásban tett nyilatkozatával visszavonhatja.

A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy érvényes pályázat mellett is visszavonja az adott lakásra kiírt pályázatot, és egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

A bérleti jogviszonnyal kapcsolatos további jogokat és kötelezettségeket a Ptk., továbbá az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Az Önkormányzat, mint adatkezelő kezeli az Ön által rendelkezésre bocsátott adatát abból a célból, hogy a nyertes pályázóval szerződést tudjon kötni. Az adatkezelés ideje: a pályázat lezárása. A kezelt adatok köre: kizárólag a pályázathoz, illetve a szerződés megkötéséhez szükséges adatok. Az adatkezelés jogalapja: GDPR Rendelet 6. cikk (1) bek. b) pontja.

Pilisvörösvár, 2025. április 22.

U

  
**Dr. Fetter Ádám**  
polgármester

